

GARSONKA NA SPLÁTKY, NOVÝ KOMPLEX „J'ADORE BLANC“



Cena:	69 099 €
ID:	6192
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie
Izby:	Štúdio
Plocha:	45-45 m²

Kúpeľňa:	1
Terasy:	1
Podlaha:	3
Podlahy:	6
4tr_renovation:	Dokončenie na kľúč
Stav:	Vedľajšie ubytovanie

Vlastnosti:

- | | | |
|--------------|--------------------|--------------|
| ✓ Na splátky | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície |
| ✓ Kaviareň | ✓ Výťah | ✓ Parkovanie |
| ✓ Bazén | ✓ Recepčia | ✓ Kúpele |

Popis:

Skvelá príležitosť kúpiť na splátky garsonku v modernom komplexe „J'Adore Blanc“, ktorý sa práve stavia v letovisku Slnéčný breh.

Byt sa nachádza na 2. poschodí. Jeho rozloha je 45 m². Predáva sa bez nábytku – je to skvelá príležitosť navrhnuť si interiér svojich snov!

Vynikajúco sa hodí na trvalé bývanie, letnú dovolenku aj na prenájom.

Platobný plán: 2000 záloha, 40 % do 20 dní, 30 % do 30.10.2026, 20 % do 30.11.2027 (Akt 14), 10 % Akt 16 do mája 2028

Komplex „J'Adore Blanc“ sa nachádza v západnej časti letoviska Slnéčný breh, 500 m od hlavnej pláže. V pokojnej štvrti, približne 10 minút chôdze od najobľúbenejších zábavných podnikov. V blízkosti sa nachádza autobusová zastávka, obchody s potravinami, kaviarne, reštaurácie.

Nedávno vybudovaná alej a pešia zóna robia peší prístup do mesta Nesebar mimoriadne pohodlným. Za pouhých 20 minút sa dostanete do Starého mesta – mesta zapísaného na zoznam svetového dedičstva UNESCO.

Infraštruktúra komplexu:

- recepčia s vstupnou halou
- parkovacie miesta
- detské ihrisko

-
- bazén
 - vonkajšia wellness zóna
 - bar/kaviareň pri bazéne

Cena za správu je 18 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a organizácie transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku a ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:





**NEHNUTEL'NOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEL'NOSTI NA
PREDAJ V BULHARSKU**

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

