

KÚPIŤ APARTMÁN S VÝHLADOM NA BAZÉN V KOMPLEXE „CASCADAS RESORT“



Cena:	118 000 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6199	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	4
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnutelnosť Slnéčné pobrežie	Nábregie:	0.6 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	54-54 m ²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|---------------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Záhrada | ✓ Kúpele |
| ✓ Fitness miestnosť | | |

Popis:

Na predaj je apartmán s 1 spálňou v luxusnom komplexe „**Cascadas Resort**“ s vynikajúcou polohou v Sunny Beach.

Apartment sa nachádza na 4. poschodí. Jeho rozloha je 54 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy. **Ponúka výhľad na bazén a zeleň komplexu.**

Apartment je svetlý, vybavený kvalitným nábytkom a domácou technikou. V každej izbe je nainštalovaná klimatizácia.

Kúpa tohto bytu je skvelou voľbou na dovolenku, trvalé bývanie alebo ako investícia s cieľom získať príjem z prenájmu!

Komplex disponuje rozsiahlym areálom. Pláž je vzdialená 12 minút chôdze.

Majitelia apartmánov v komplexe „Cascadas“ môžu využívať všetky služby a vybavenie nachádzajúce sa v areáli komplexu:

- Celková plocha 90 000 m² poskytuje mimoriadny priestor
- Zelený park s rozlohou 6 000 m² je ideálny na prechádzky, aktívny oddych a športové aktivity

-
- 2 umelé jazierka, palmy a hojdacie siete vytvárajú rajský kútik pre súkromie a pokojný oddych
 - 4 detské ihriská
 - 2 mini-aquaparky
 - 8 plaveckých bazénov s detskými sekciami
 - 50-metrový plavecký bazén
 - 2 kryté a 1 vonkajšie fitness centrum s voľným vstupom
 - Kozmetický salón, 3 wellness centrá a 3 sauny
 - 2 bary pri bazénoch a 2 reštaurácie s vnútornými a vonkajšími priestormi, kde sa podávajú jedlá bulharskej a medzinárodnej kuchyne
 - Talianska reštaurácia s bezplatnou donáškou do každého apartmánu
 - Supermarket s širokým sortimentom tovaru

Cena za správu je 18 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a organizácie transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku a ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:





