

RENOVOVANÝ BYT S NOVÝM NÁBYTKOM, LETOVISKO SUNNY BEACH



Cena:		Kúpeľňa:	1
ID:	6200	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	4
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	4
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	Nábřežie:	4 km
Izby:	3	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	74-74 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie |
| ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia |

Popis:

Skvelá príležitosť na kúpu cenovo výhodného 2-izbového bytu v komplexe „**Sunny Day 6**“ v letovisku Sunny Beach.

Apartmán sa nachádza na 4. poschodí. Celková plocha je 74 m². Skladá sa z obývacej izby s kuchynským kútom, dvoch spální, kúpeľne a terasy.

Je zrekonštruovaný, izby sú svetlé, vybavené novým nábytkom a domácou technikou. Apartmán je vhodný na celoročné bývanie!

Komplex sa nachádza 4 km od pláže a centra letoviska Sunny Beach, dopravná sieť je dobre rozvinutá.

Najbližšie letisko v Burgase je vzdialené 35 km. Letisko vo Varne je vzdialené 110 km.

Komplex „Sunny Day 6“ má oplotený areál. Je vhodný na celoročné bývanie.

Infraštruktúra komplexu:

- Bazén
- Reštaurácia a kaviareň
- Obchod
- Tenisový kurt
- Hracia plocha na volejbal/minifutbal/basketbal
- Minigolf

- Detské šmýkačky
- Parkovisko

Cena ročnej údržby je 580 eur a zahŕňa: využívanie bazéna, stráženie areálu komplexu, upratovanie spoločných priestorov, údržbu zelene. Parkovanie sa platí dodatočne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a organizácie transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:



