

KOMFORTNÝ ŠTÚDIO ZA VÝHODNÚ CENU, KOMPLEX PRIAMO PRI MORI



|                           |                                  |
|---------------------------|----------------------------------|
| <b>Cena:</b>              | 49 000 €                         |
| <b>ID:</b>                | 6203                             |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                        |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány                   |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnuteľnosť Slnéčné<br>pobrežie |
| <b>Izby:</b>              | Štúdio                           |
| <b>Plocha:</b>            | 33-33 m²                         |

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>Podlaha:</b>    | 1                    |
| <b>Podlahy:</b>    | 6                    |
| <b>Nábřežie:</b>   | 0.05 km              |
| <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Pripravené:</b> | Акт 16               |

**Vlastnosti:**

- |                     |                    |              |
|---------------------|--------------------|--------------|
| ✓ Detské ihrisko    | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície |
| ✓ Kaviareň          | ✓ Výťah            | ✓ Nábytok    |
| ✓ Parkovanie        | ✓ Bazén            | ✓ Recepčia   |
| ✓ Fitness miestnosť |                    |              |

**Popis:**

Na predaj je štúdio v komplexe „**Yassen Holiday**“ v Slnéčnom brehu. Byt sa nachádza na prízemí. Celková plocha je 33 m². Je zrekonštruovaný v modernom štýle, vybavený kvalitným nábytkom a domácou technikou. Poloha je ideálna na letnú dovolenku, trvalé bývanie aj na prenájom bytu. Komplex „Yassen Holiday“ má rozsiahly areál a pozostáva zo siedmich budov. „Yassen Holiday“ sa nachádza na tichom a pokojnom mieste vo východnej časti svetoznámeho letoviska – Slnéčny breh, 70 m od pláže.

**Infraštruktúra komplexu:**

- vnútorný dvor s trávnikmi a parkom
- bazén pre dospelých a deti
- detské ihriská
- celoročná strážna služba v komplexe
- obchod
- reštaurácia a kaviareň



- 
- parkovisko

Cena za správu je 396 eur ročne.

**Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI** (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a organizácie transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

**Foto:**



