

LUXUSNÁ NEHNUTELNOSŤ V SLNEČNOM POBREŽÍ, NOVÝ KOMPLEX „EMILIA ROMANA ESTE“



<b>Cena:</b>	110 000 €	<b>Terasy:</b>	1
<b>ID:</b>	6209	<b>Podlaha:</b>	3
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>4tr_renovation:</b>	Dokončenie na kľúč
<b>Lokalita:</b>	Nehnuteľnosť Slnečné pobrežie	<b>Nábrežie:</b>	0.6 km
<b>Izby:</b>	2	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	55-55 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16
<b>Kúpeľňa:</b>	1		

**Vlastnosti:**

- |                     |                  |                    |
|---------------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha      | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície        | ✓ Tehla          | ✓ Výťah            |
| ✓ Nábytok           | ✓ Parkovanie     | ✓ Bazén            |
| ✓ Reštaurácia       | ✓ Recepčia       | ✓ Kúpele           |
| ✓ Fitness miestnosť |                  |                    |

**Popis:**

Ponúkame luxusnú nehnuteľnosť v Bulharsku, v Slnečnom pobreží. Na predaj je 1-izbový apartmán v novom komplexe „**Emilia Romana Este**“.

Apartmán sa nachádza na 3. poschodí, celková plocha je 55 m<sup>2</sup>. Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy. Byt sa predáva na kľúč, nábytok je k dispozícii za príplatok.

„Emilia Romana Este“ je nový rezidenčný komplex, navrhnutý s dôrazom na detaily a profesionalitu.

„Emilia Romana Este“ sa nachádza v bezprostrednej blízkosti už realizovaných komplexov „Emilia Romana Park“, „Emilia Romana Boutique“ a „Emilia Romana Verde“, čím vytvára jednotnú integrovanú štruktúru.

**Infraštruktúra a vybavenie:**

- 4 tematické bazény
- rozsiahle zelené plochy
- reštaurácie
- podzemné a nadzemné parkovisko



- 
- nabíjacie stanice pre elektromobily
  - strážený areál
  - športové centrum so saunou
  - suchá fontána
  - detské ihriská

„Emilia Romana Este“ je súčasťou veľkého komplexu „Emilia Romana Resort“, ktorý bude zaberáť viac ako 20 000 m<sup>2</sup>. Všetci obyvatelia a hostia „Emilia Romana Resort“ budú môcť využívať jedinečný klubový systém a spoločnú infraštruktúru medzi komplexmi.

Je to ideálna príležitosť na kúpu bytu v novostavbe pri mori!

Poplatok za správu je 16 eur/m<sup>2</sup> ročne.

Zanechajte žiadosť alebo zavolajte hneď teraz našim maklérom a získajte výber ponúk od špecialistu!  
Dôverujte licencovanej realitnej agentúre s 18-ročnou skúsenosťou!

**Foto:**



