

**PRIESTRANNÝ BYT S KRÁSNYM VÝHLADOM V KOMPLEXE „ETARA 1“**



<b>Cena:</b>	188 000 €	<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	6238	<b>Terasy:</b>	2
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	2
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Lokalita:</b>	Nehnutel'nosti v Svätom Vlase	<b>Nábrevie:</b>	0.05 km
<b>Izby:</b>	3	<b>Stav:</b>	Ved'ľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	98-98 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                     |                    |              |
|---------------------|--------------------|--------------|
| ✓ Detské ihrisko    | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície |
| ✓ Výťah             | ✓ Nábytok          | ✓ Parkovanie |
| ✓ Bazén             | ✓ Reštaurácia      | ✓ Recepčia   |
| ✓ Fitness miestnosť |                    |              |

**Popis:**

Ponúkame vám na predaj dvojizbový byt v komplexe „**Etara 1**“ so veľkým, udržiavaným areálom v Sveti Vlas. Byt sa nachádza na 2. poschodí. Celková plocha je 98 m<sup>2</sup>. Skladá sa z predsiene, obývacej izby, kuchynského kúta, dvoch spální, kúpeľne a dvoch terás. **Z jednej terasy je výhľad na more, z druhej na hory.**

Vynikajúca dispozícia: kuchynský kút je pohodlne oddelený od obývacej izby! Izby sú svetlé, vybavené nábytkom a spotrebičmi.

Byt je vhodný ako na vlastné bývanie, tak aj na prenájom. Komplex funguje celoročne!

Luxusný komplex „Etara 1“ sa nachádza v severnej časti Sveti Vlasu priamo na pobreží. 500 metrov od komplexu sa nachádza jachtový prístav „Marina Dinevi“, kde sú sústredené reštaurácie, bary a diskotéky letoviska.

**Infraštruktúra:**

- 2 bazény
- masážny salón
- kozmetický salón
- fitnesscentrum



**NEHNUTELNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTELNOSTI NA  
PREDAJ V BULHARSKU**

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



- 
- obchod
  - 2 reštaurácie
  - bar
  - parkovisko

Poplatok za správu činí 1 176 eur ročne.

**Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI** (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

**Foto:**



