

ŠTÚDIO S VÝHLADOM NA MORE VO VEĽKOM KOMPLEXE V SVÄTOM VLASOVI



Cena:	63 000 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6253	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	2
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnutelnosti v Svätom Vlasovi	Nábrežie:	0.3 km
Izby:	Štúdio	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	43-43 m ²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Ponúkame na predaj štúdio v komplexe „**Imperial Fort**“ v Svätom Vlasovi!

Byt sa nachádza na 2. poschodí, jeho rozloha je 43 m². Má praktickú dispozíciu: vstupnú predsieň a kuchynský kút. Z terasy je **výhľad na more**.

Byt sa predáva zariadený. Je vhodný ako na vlastné bývanie, tak aj na prenájom. Komplex je celoročne prevádzkovaný.

Komplex „Imperial Fort“ sa nachádza v ekologicky čistej oblasti na svahu pohoria „Stara Planina“. Je to vynikajúca voľba pre tých, ktorí majú radi pokojné miesta ďaleko od veľkých miest.

Pláž je vzdialená len niekoľko minút chôdze. Milovníkom prechádzok v lese sa budú páčiť turistické chodníky.

Infraštruktúra komplexu:

- dve reštaurácie, bar, kaviareň
- tri obchody s potravinami a obchody s plážovými doplnkami
- fitnesscentrum a posilňovacie stroje pod šírým nebom
- SPA
- detský klub



-
- požičovňa bicyklov
 - kaderníctvo
 - zdravotné stredisko
 - zmenáreň
 - detské ihriská
 - strážené parkovisko
 - 17 bazénov pre deti a dospelých, vrátane bazénov s umelými vlnami a víriviek
 - dva tenisové kurty s osvetlením a možnosťou hrať minifutbal
 - minigolf
 - biliard a stolný tenis

Poplatok za správu činí 623 eur ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:



