

APARTMÁN S VÝHLADOM NA MORE A LUXUSNOU REKONŠTRUKCIOU V NOVOM KOMPLEXE „ETARA 4“



<b>Cena:</b>	280 000 €	<b>Terasy:</b>	1
<b>ID:</b>	6247	<b>Podlaha:</b>	2
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlahy:</b>	6
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>4tr_renovation:</b>	Dizajnové
<b>Lokalita:</b>	Nehnutel'nosti v Svätom Vlase	<b>Nábrežie:</b>	0.3 km
<b>Izby:</b>	3	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	115-115 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16
<b>Kúpeľňa:</b>	1		

**Vlastnosti:**

- |                  |                    |              |
|------------------|--------------------|--------------|
| ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície |
| ✓ Výťah          | ✓ Nábytok          | ✓ Parkovanie |
| ✓ Bazén          | ✓ Recepčia         |              |

**Popis:**

Ak hľadáte luxusnú nehnuteľnosť v blízkosti mora, odporúčame vám zvážiť kúpu tejto ponuky! Na predaj je moderný apartmán s 2 spálňami a výhľadom na more v novom komplexe „**Etara 4**“ v Sveti Vlase.

Apartmán sa nachádza na 2. poschodí. Celková plocha je 115 m<sup>2</sup>. Skladá sa z predsiene s chodbou, priestrannej obývacej izby s kuchynským kútom, dvoch spální, kúpeľne a terasy. Z terasy je **výhľad na more a bazén**.

Byt prešiel modernou rekonštrukciou, je vybavený novým luxusným nábytkom a domácou technikou. Byt je vhodný na celoročné bývanie, letnú dovolenku alebo na prenájom.

Komplex „Etara 4“ bol uvedený do prevádzky v lete 2024. Nachádza sa na úpätí hôr, 300 metrov od pláže letoviska. Okolie je tiché a pokojné, obklopené zeleňou. Komplex je vhodný na trvalé bývanie.

**Infraštruktúra:**

- 2 bazény
- bar
- recepčia
- bezpečnostná služba
- nadzemné a podzemné parkovisko



**NEHNUTELNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTELNOSTI NA  
PREDAJ V BULHARSKU**

+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



- 
- upravený uzavretý areál

Poplatok za správu činí 1 380 eur ročne.

**Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI** (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

**Foto:**



