

KÚPTE SI ŠTÚDIO S VÝHLADOM NA MORE V PRESTÍŽNOM KOMPLEXE „GARDEN OF EDEN“



Cena:	79 000 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6256	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	4
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnutel'nosti v Svätom Vlas	Nábrevie:	0.05 km
Izby:	Štúdio	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	43-43 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Odporúčame na kúpu komfortné štúdio v komplexe „**Garden of Eden**“ v Sveti Vlas!

Komplex sa nachádza pri mori, výťah vedie priamo na pláž s bielym pieskom, krásnymi výhľadmi a pokojným odpočinkom. V komplexe je k dispozícii všetko potrebné na bývanie.

Štúdio sa nachádza na 4. poschodí. Celková plocha je 43 m². Pohodlná a priestranná dispozícia. Z terasy sa naskytuje **výhľad na more a bazén**.

Byt je svetlý, vo vynikajúcom stave, vybavený kvalitným nábytkom a domácou technikou.

Ideálna voľba pre dovolenku pri mori! Prenájom nehnuteľností v tomto komplexe je veľmi žiadaný.

Komplex „Garden of Eden“ je obklopený bujnými krajinnými záhradami, ktorými pretekajú malé okrasné potôčiky, a lavičky uprostred kvetinových záhonov, paliem a udržiavaných trávnikov zaručujú mimoriadne príjemný oddych. Komplex má vlastný vodný zdroj.

Infraštruktúra a služby komplexu:

- 7 vonkajších bazénov
- krytý bazén
- lobby bar, 3 bary pri bazéne, bar na pláži

-
- 3 reštaurácie (európska, talianska a rybia)
 - obchod
 - kozmetický salón
 - masážna miestnosť
 - biliardová miestnosť
 - fitnescentrum
 - wellness salón
 - detské ihrisko
 - parkovisko
 - 2 tenisové kurty

Cena za správu je 1180 eur ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:





