

MODERNÉ ŠTÚDIO S VÝSTUPOM K BAZÉNU, KOMPLEX „CASCADAS 5“



Cena:	69 900 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6260	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	0
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	Nábrežie:	0.6 km
Izby:	Štúdio	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	32-32 m ²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výtah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Na predaj je moderné a komfortné štúdio v luxusnom komplexe „**Cascadas Resort**“ s vynikajúcou polohou v Slnéčnom pobreží.

Apartmán sa nachádza na prízemí. Jeho rozloha je 32 m². Má praktické dispozičné riešenie. Je vybavený kvalitným nábytkom a potrebnou domácou technikou. Na terase je zariadená útulná oddychová zóna, odkiaľ sa dá vyjsť priamo k bazénu!

Kúpa tohto apartmánu je skvelou voľbou na dovolenku, trvalé bývanie alebo ako investícia s cieľom získať príjem z prenájmu!

Komplex disponuje rozsiahlym areálom. Na pláž je to 12 minút chôdze.

Majitelia apartmánov v komplexe „Cascadas“ môžu využívať všetky služby a vybavenie nachádzajúce sa v areáli komplexu:

- Celková plocha 90 000 m² poskytuje mimoriadny priestor
- Zelený park s rozlohou 6 000 m² je ideálny na prechádzky, aktívny oddych a športové aktivity
- 2 umelé jazerá, palmy a hojdiacie siete vytvárajú rajský kútik pre súkromie a pokojný oddych
- 4 detské ihriská



-
- 2 mini-aquaparky
 - 8 plaveckých bazénov s detskými sekciami
 - 50-metrový plavecký bazén
 - 2 kryté a 1 vonkajšie fitness centrum s voľným vstupom
 - Kozmetický salón, 3 wellness centrá a 3 sauny
 - 2 bary pri bazénoch a 2 reštaurácie s vnútorným a vonkajším posedením, kde sa podávajú jedlá bulharskej a medzinárodnej kuchyne
 - Talianska reštaurácia s bezplatnou donáškou do každého apartmánu
 - Supermarket so širokým sortimentom tovaru

Cena za správu je 17,5 eura/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:





