

BYT V ZELENEJ ČASTI LETOVISKA, KOMPLEX „SUNNY VIEW CENTRAL“



Cena:	77 000 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6274	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	3
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	Nábřežie:	0.5 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	55-55 m²	Prípravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Na predaj je zariadený apartmán s 1 spálňou v komplexe „**Sunny View Central**“ v letovisku Slnéčný breh. Apartmán sa nachádza na 3. poschodí. Celková plocha je 55 m². Skladá sa z obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy.

Izby sú svetlé, vybavené potrebným nábytkom a domácou technikou. Apartmán je vhodný na celoročné bývanie!

„Sunny View Central“ je útulný moderný komplex, ktorý sa nachádza v tichej, zeleňou obklopenej časti letoviska Slnéčný breh, ďaleko od hluku letoviska, ale zároveň v pešej dostupnosti je všetko, čo je potrebné na pohodlné bývanie.

Vzdialenosť k jednej z najlepších pláží, Kakao Beach, je 500 m.

Potravinové obchody, reštaurácie, kaviarne – to všetko sa nachádza v blízkosti komplexu. K najbližšiemu supermarketu „T-Market“ je to 900 m. K mini aquaparku „Kotva“ je to 800 m.

Vzdialenosť k jednému z najkrajších miest na pobreží Čierneho mora, starobylému mestu Nesebar, je 2 km. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza autobusová zastávka, odkiaľ pravidelne premávajú autobusy do centra Slnéčného pobrežia, Nesebaru, Svätého Vlasa a Elenity.

Infraštruktúra:



- bazén pre dospelých s detskou časťou
- detské ihrisko
- celoročná bezpečnostná služba
- parkovisko
- recepcia
- reštaurácia
- spa
- fitnescentrum
- jacuzzi
- bar

Poplatok za správu činí 14 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:



