

ŠTÚDIO V OBYTNOM DOME BEZ POPLATKU ZA ÚDRŽBU V NESEBRI



<b>Cena:</b>	55 000 €	<b>Kúpeľňa:</b>	1
<b>ID:</b>	6276	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	2
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	5
<b>Lokalita:</b>	Nehuteľnosť v Nesebar	<b>Nábřežie:</b>	0.4 km
<b>Izby:</b>	Štúdio	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	41-41 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- ✓ Bez poplatku za údržbu
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Budova bez bazéna
- ✓ Investície
- ✓ Nábytok
- ✓ Parkovanie

**Popis:**

Ponúkame na predaj byt – štúdio v obytnej budove bez bazéna v meste Nesebar, štvrť Černo More. Štúdio s rozlohou 41 m<sup>2</sup> sa nachádza na 2. poschodí (bez výťahu). Štúdio je svetlé a útulné, kompletne zariadené nábytkom a technikou, s praktickým dispozičným riešením: obývací izba s kuchynským kútom, chodba, kúpeľňa s oknom, terasa s výhľadom na zeleň. Veľkou výhodou je oddelená spálňová zóna. Štúdio je ideálne na celoročné bývanie aj na letnú dovolenku.

Bytový dom **BEZ ÚDRŽBOVÉHO POPLATKU**, uzavretý areál, parkovisko pri dome. Obyvateľná štvrť s rozvinutou infraštruktúrou, v pešej dostupnosti sú potravinové a priemyselné obchody, materská škola, čerpacia stanica, lekáreň, kaviarne a reštaurácie, zastávky mestskej hromadnej dopravy.

Vzdialenosť od mora je 400 m. K dispozícii je Akt 16.

**Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI** (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

**☐ Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

**Foto:**



