

VÝHLAD NA BAZÉN, ÚTULNÝ APARTMÁN V SLNEČNOM POBREŽÍ



Cena:	98 500 €
ID:	6278
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnečné pobrežie
Izby:	2
Plocha:	66-66 m²

Kúpeľňa:	1
Terasy:	1
Podlaha:	5
Podlahy:	6
Nábrežie:	0.5 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Odporúčame na kúpu útulný apartmán s 1 spálňou v komplexe „**Royal Sun**“ v prestížnej časti letoviska Slnečné pobrežie.

Apartmán sa nachádza na 5. poschodí. Jeho rozloha je 66 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy. Z terasy je **výhľad na bazén**.

Apartmán je svetlý, v dobrom stave, vybavený potrebným nábytkom a domácou technikou. Je vhodný na celoročné bývanie.

Vynikajúca investícia pre život a oddych pri mori!

Komplex funguje celoročne. Byty v tomto komplexe sú veľmi žiadané na prenájom.

Infraštruktúra a služby:

- Unikátny park s rozlohou 10 000 m²
- Detský kútik
- 3 bazény s celkovou rozlohou viac ako 1 000 m²
- SPA centrum – masáže, vírivka, sauna, solárium, kozmetický salón
- Lekárske služby

-
- Fitness centrum
 - Supermarket
 - Reštaurácia
 - Lobby bar
 - Obchody
 - Celoročná bezpečnostná služba
 - Recepčia

Poplatok za správu činí 1 439 eur ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:





