

APARTMÁN V PRESTÍŽNOM KOMPLEXE PRI PLÁŽI V LETOVISKU



Cena:	146 000 €
ID:	6292
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie
Izby:	3

Plocha:	106-106 m ²
Kúpeľňa:	1
Terasy:	2
Nábřežie:	0.05 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|---------------------|----------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Vnútny bazén | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície | ✓ Výťah |
| ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie | ✓ Bazén |
| ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia | ✓ Kúpele |
| ✓ Fitness miestnosť | | |

Popis:

Na predaj je priestranný apartmán s 2 spálňami v prestížnom komplexe „**Barcelo Royal Beach**“, ktorý sa nachádza len pár minút chôdze od pláže v samom centre letoviska Slnéčné pobrežie.

Apartmán sa nachádza na 4. poschodí a má celkovú plochu 106 m².

Skladá sa zo svetlej a priestrannej obývacej izby s kuchynským kútom, dvoch útulných spální, dvoch kúpeľní (jedna s vaňou, druhá pre hostí) a terasy. **Výhľad na bazén a čiastočne na more.**

Apartmán je kompletne zariadený a vybavený všetkou potrebnou domácou technikou. Bývanie je pripravené na nasťahovanie a nevyžaduje žiadne ďalšie investície.

Je to vynikajúca voľba ako na vlastné bývanie, tak aj ako investícia s cieľom získať príjem z prenájmu v jednom z najvyhľadávanejších komplexov v Slnéčnom pobreží.

„Barcelo Royal Beach“ je jedným z najznámejších a najprestížnejších komplexov na bulharskom pobreží Čierneho mora. K širokej piesočnatej pláži je to len 2 minúty chôdze. Majiteľom a hosťom komplexu sú k dispozícii početné služby prémiovej úrovne.

Infraštruktúra komplexu:

- 3 vonkajšie bazény a 1 krytý bazén

-
- Vodný bar
 - SPA-centrum a 6 masážnych kabín
 - Fínska, ruská a turecká parná sauna
 - Vírivky a soláriá
 - Moderné fitness centrum
 - Detská herňa
 - Zdravotné stredisko
 - 6 tematických reštaurácií
 - Podzemné dvojpodlažné parkovisko
 - Nepretržitá bezpečnostná služba a kamerový systém

Poplatok za správu činí 22 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:





