

ŠTÚDIO S NOVÝM NÁBYTKOM, NESSEBAR RESIDENCE, SLNEČNÝ BREH



Cena:	55 999 €
ID:	6297
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnečné pobrežie
Izby:	Štúdio
Plocha:	35-35 m²

Kúpeľňa:	1
Terasy:	1
Podlaha:	3
Podlahy:	6
Nábřežie:	0.2 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | | |

Popis:

Na predaj je štúdio s novým nábytkom na celoročné bývanie alebo ako investícia! Nachádza sa na 3. poschodí, k dispozícii je výťah. Plocha 35 m², terasa s výhľadom na bazén a dvor.

Prečo stojí za to venovať pozornosť tejto ponuke:

- ☐ Komplex bol renovovaný v roku 2025
- ☐ Vynikajúca poloha komplexu, 500 metrov od luxusnej pláže Cacao Beach, 200 metrov od supermarketu T-market
- ☐ Blízkosť historického Starého mesta Nessebar

INFRASTRUKTÚRA OKOLIA:

- Detské ihriská a športové zariadenia v pešej dostupnosti
- Škola a materská škola v blízkosti - ideálne pre rodiny s deťmi
- Potrebné obchody, reštaurácie a služby v okolí
- Celoročná dopravná dostupnosť

INFRASTRUKTÚRA KOMPLEXU:

- bazén s detskou a dospelou zónou



-
- detské ihrisko
 - reštaurácia
 - uzavretý areál
 - bezpečnostná služba

Poplatok za správu je 490 eur ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:



