

BYT V KOMPLEXE „GARDEN OF EDEN“ V PRVEJ LÍNII



Cena:	128 900 €
ID:	6301
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosti v Svätom Vlasovi
Izby:	2
Plocha:	70-70 m²

Kúpeľňa:	1
Terasy:	1
Podlaha:	5
Podlahy:	5
Nábřežie:	0.05 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|---------------------|-------------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Vnútrotný bazén | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície | ✓ Výťah |
| ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie | ✓ Bazén |
| ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia | ✓ Kúpele |
| ✓ Fitness miestnosť | | |

Popis:

Na predaj je dvojizbový byt v komplexe „**Garden of Eden**“ v Svätom Vlasovi!

Komplex sa nachádza v prvej línii pri mori, výťah vedie priamo na pláž s bielym pieskom, krásnymi výhľadmi a pokojným odpočinkom. V komplexe je k dispozícii všetko potrebné na bývanie.

Byt sa nachádza na 5. poschodí. Celková plocha je 70 m². Skladá sa z obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a malého balkóna.

Byt je svetlý, v dobrom stave, vybavený potrebným nábytkom a domácou technikou. Je vhodný na celoročné bývanie.

Prenájom nehnuteľností v tomto komplexe je veľmi žiadaný.

Komplex „Garden of Eden“ je obklopený bujnými krajinnými záhradami, ktorými pretekajú malé okrasné potôčiky, a lavičky uprostred kvetinových záhonov, paliem a udržiavaných trávnikov zaručujú mimoriadne príjemný odpočinok. Komplex má vlastný vodný zdroj.

Infraštruktúra a služby komplexu:

- 7 vonkajších bazénov

-
- krytý bazén
 - lobby bar, 3 bary pri bazéne, bar na pláži
 - 3 reštaurácie (európska, talianska a rybia)
 - obchod
 - kozmetický salón
 - masážna miestnosť
 - biliardová miestnosť
 - fitnescentrum
 - spa salón
 - detské ihrisko
 - parkovisko
 - 2 tenisové kurty

Cena za správu činí 1 360 eur ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:



