

BYT 5 MINÚT OD PLÁŽE, KOMPLEX „SIANA“, SVETI VLAS



|                           |                               |                    |                      |
|---------------------------|-------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              | 93 000 €                      | <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 6304                          | <b>Terasy:</b>     | 2                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                     | <b>Podlaha:</b>    | 2                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány                | <b>Podlahy:</b>    | 6                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnutelnosti v Svätom Vlaste | <b>Nábřežie:</b>   | 0.2 km               |
| <b>Izby:</b>              | 2                             | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 70-70 m²                      | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |

#### Vlastnosti:

- |                    |              |         |
|--------------------|--------------|---------|
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície | ✓ Výťah |
| ✓ Nábytok          | ✓ Parkovanie | ✓ Bazén |

#### Popis:

Realitná agentúra „Bulgarian Resales“ vám ponúka na predaj dvojizbový byt v komplexe „**Siana 4**“ v Sveti Vlas.

Byt sa nachádza na 2. poschodí. Celková plocha je 70 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a dvoch terás.

Byt je v dobrom stave, vybavený potrebným nábytkom a domácou technikou. Je vhodný na celoročné bývanie.

**V komplexe sa nachádza bazén, oddychová zóna, výťah a uzavretý areál.**

V blízkosti komplexu sa nachádza celoročne otvorený minimarket, reštaurácia, kaviareň a detské ihrisko.

Na pláž je to 5 minút chôdze.

Poplatok za správu činí 500 eur ročne.

**Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI** (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

**☐ Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

**Foto:**



