

KÚPIŤ ŠTÚDIO V KOMPLEXE „CASCADAS RESORT“, SLNEČNÝ BREH



Cena:	72 000 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6307	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	5
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnečné pobrežie	Nábrežie:	0.6 km
Izby:	Štúdio	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	30-30 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Na predaj je štúdio v luxusnom komplexe „**Cascadas Resort**“ s vynikajúcou polohou na Slnečnom brehu. Byt sa nachádza na 3. poschodí. Jeho rozloha je 30 m². Je vybavený potrebným nábytkom a domácou technikou. Nevyžaduje žiadne dodatočné investície – môžete v ňom bývať alebo ho prenajímať hneď od prvého dňa! Kúpa tohto bytu je skvelou voľbou na dovolenku, trvalé bývanie alebo ako investícia s cieľom získať príjem z prenájmu!

Komplex disponuje rozsiahlym areálom. Na pláž je to 12 minút chôdze.

Majitelia bytov v komplexoch „Cascadas“ môžu využívať všetky služby a vybavenie nachádzajúce sa v areáli komplexu:

- Celková plocha 90 000 m² ponúka mimoriadny priestor
- Zelený park s rozlohou 6 000 m² je ideálny na prechádzky, aktívny oddych a športové aktivity
- 2 umelé jazerá, palmy a hojdačné siete vytvárajú rajský kútik pre súkromie a pokojný oddych
- 4 detské ihriská
- 2 mini-aquaparky
- 8 plaveckých bazénov s detskými sekciami

-
- 50-metrový plavecký bazén
 - 2 kryté a 1 vonkajšie fitness centrum s voľným vstupom
 - Kozmetický salón, 3 wellness centrá a 3 sauny
 - 2 bary pri bazénoch a 2 reštaurácie s vnútorným a vonkajším posedením, kde sa podávajú jedlá bulharskej a medzinárodnej kuchyne
 - Talianska reštaurácia s bezplatnou donáškou do každého apartmánu
 - Supermarket so širokým sortimentom tovaru

Poplatok za správu činí 17 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:





