

BYT PRIPRAVENÝ NA NASTAHOVANIE S VÝHLADOM NA BAZÉN, KOMPLEX „ROYAL SUN“



Cena:		Kúpeľňa:	1
ID:	6309	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	4
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	Nábřežie:	0.6 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	65-65 m²	Prípravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

✓ Veľká plocha	✓ Detské ihrisko	✓ Uzavretý komplex
✓ Investície	✓ Výťah	✓ Nábytok
✓ Parkovanie	✓ Bazén	✓ Reštaurácia
✓ Recepčia	✓ Kúpele	✓ Fitness miestnosť

Popis:

Ponúkame na predaj jednoizbový byt v komplexe „**Royal Sun**“ v prestížnej časti letoviska Slnéčný breh. Byt sa nachádza na 4. poschodí. Jeho rozloha je 65 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy. Z terasy je **výhľad na bazén**.

Byt je svetlý, vybavený potrebným nábytkom a domácou technikou. Je vhodný na celoročné bývanie.

Vynikajúca investícia na bývanie a oddych pri mori!

Komplex funguje celoročne. Byty v tomto komplexe sú veľmi žiadané na prenájom.

Infraštruktúra a služby:

- Unikátny park s rozlohou 10 000 m²
- Detský kútik
- 3 bazény s celkovou rozlohou viac ako 1 000 m²
- SPA centrum – masáže, vírivka, sauna, solárium, kozmetický salón
- Lekárske služby
- Fitness centrum
- Supermarket

-
- Reštaurácia
 - Lobby bar
 - Obchody
 - Celoročná bezpečnostná služba
 - Recepčia

Poplatok za správu činí 21,8 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:



