

BYT PRIPRAVENÝ NA NASTAHOVANIE S VÝHLADOM NA BAZÉN, KOMPLEX „ROYAL SUN“



Cena:	85 500 €
ID:	6309
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie
Izby:	2
Plocha:	65-65 m²

Kúpeľňa:	1
Terasy:	1
Podlaha:	4
Podlahy:	6
Nábřežie:	0.6 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Ponúkame na predaj jednoizbový byt v komplexe „**Royal Sun**“ v prestížnej časti letoviska Slnéčný breh. Byt sa nachádza na 4. poschodí. Jeho rozloha je 65 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy. Z terasy je **výhľad na bazén**.

Byt je svetlý, vybavený potrebným nábytkom a domácou technikou. Je vhodný na celoročné bývanie.

Vynikajúca investícia na bývanie a oddych pri mori!

Komplex funguje celoročne. Byty v tomto komplexe sú veľmi žiadané na prenájom.

Infraštruktúra a služby:

- Unikátny park s rozlohou 10 000 m²
- Detský kútik
- 3 bazény s celkovou rozlohou viac ako 1 000 m²
- SPA centrum – masáže, vírivka, sauna, solárium, kozmetický salón
- Lekárske služby
- Fitness centrum
- Supermarket

-
- Reštaurácia
 - Lobby bar
 - Obchody
 - Celoročná bezpečnostná služba
 - Recepčia

Poplatok za správu činí 21,8 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:



