

MODERNÉ ŠTÚDIO S NOVÝM NÁBYTKOM A PO RENOVÁCII, SLNEČNÝ BREH



Cena:		Terasy:	1
ID:	6310	Podlaha:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlahy:	4
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	4tr_renovation:	Dizajnové
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnečné pobrežie	Nábřežie:	0.9 km
Izby:	Štúdio	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	32-32 m²	Pripravené:	АКТ 16
Kúpeľňa:	1		

Vlastnosti:

✓ Veľká plocha	✓ Detské ihrisko	✓ Uzavretý komplex
✓ Investície	✓ Nábytok	✓ Parkovanie
✓ Bazén	✓ Reštaurácia	✓ Recepčia
✓ Kúpele	✓ Fitness miestnosť	

Popis:

Na predaj je moderné štúdio s čerstvou renováciou vo veľkom celoročnom komplexe s bazénmi a aquaparkom „Nessebar Fort Club“ v letovisku Slnečný breh.

Byt sa nachádza na 1. poschodí. Plocha je 32 m². Praktické dispozičné riešenie: obývací časť, kuchynský kút, oddychová zóna a spálňa. Z terasy je výhľad na zeleň komplexu.

Byt je zrekonštruovaný. Štúdio je vybavené novým nábytkom a domácou technikou. Je vhodné na vlastné bývanie alebo na prenájom.

„Nessebar Fort Club“ sa nachádza na Slnečnom pobreží, 900 m od pláže! Komplex je v prevádzke celoročne. V blízkosti sa nachádzajú potravinové obchody, celoročne otvorený supermarket, lekáreň a reštaurácie.

Infraštruktúra:

- 9 bazénov a 2 vodné šmýkačky
- 4 detské ihriská
- 2 reštaurácie
- detský animačný klub



-
- supermarket
 - tenisový kurt a biliard
 - SPA centrum
 - recepcia
 - parkovisko

Poplatok za správu činí 13,5 eura/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:



