

BYT V NOVOM KOMPLEXE V SVETI VLAS, 5 MINÚT OD MORA



Cena:	125 000 €	Terasy:	1
ID:	6319	Podlaha:	2
4tr_dealType:	Na predaj	Podlahy:	6
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	4tr_renovation:	Dokončenie na kľúč
Lokalita:	Nehnuteľnosti v Svätom Vlase	Nábrežie:	0.3 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	51-51 m²	Pripravené:	АКТ 16
Kúpeľňa:	1		

Vlastnosti:

- | | | |
|------------------|--------------------|--------------|
| ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície |
| ✓ Výťah | ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie |
| ✓ Bazén | ✓ Recepčia | |

Popis:

Na predaj je jednoizbový byt v novom prestížnom komplexe „**Emperium 1**“ v Sveti Vlas.

Byt sa nachádza na 2. poschodí. Celková plocha je 51 m². Skladá sa z predsiene, dvoch izieb (v jednej z nich sú prípojky na inštaláciu kuchynského kúta), kúpeľne a terasy.

Byt je kompletne zariadený na kľúč. Kúpeľňa je obložená kvalitnými obkladmi a vybavená modernou sanitárnou technikou.

Byt je vhodný na celoročné bývanie. Je to skvelá investícia pre život a oddych pri mori!

Komplex „Emperium 1“ bol postavený v roku 2024. Nachádza sa v výhodnej lokalite Sveti Vlas: v blízkosti sú obchody, kaviarne, reštaurácie, pekáreň, kozmetický salón, celoročne otvorený supermarket, autobusová zastávka a lekáreň.

Vzdialenosť od pláže je 300 m.

Infraštruktúra:

- bazén
- detské ihrisko
- bezpečnostná služba

-
- parkovisko
 - uzavretý areál

Poplatok za správu je 12 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:



