



## NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA PREDAJ V BULHARSKU



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

### BYT V POKOJNEJ ŠTVRTI SLNEČNÉHO POBREŽIA



|                           |                                 |                    |                      |
|---------------------------|---------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              | 65 000 €                        | <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 6330                            | <b>Terasy:</b>     | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                       | <b>Podlaha:</b>    | 1                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány                  | <b>Podlahy:</b>    | 6                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehuteľnosť Slnečné<br>pobrežie | <b>Nábrežie:</b>   | 0.5 km               |
| <b>Izby:</b>              | 2                               | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 56-56 m²                        | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |

#### Vlastnosti:

- |                |                  |                    |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok          |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia      |
| ✓ Recepčia     |                  |                    |

#### Popis:

Na predaj je dvojizbový byt v komplexe „**Avalon**“ v letovisku Slnečné pobrežie.

Byt sa nachádza na prízemí. Jeho rozloha je 56 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy.

Predáva sa s nábytkom a domácou technikou. Je vhodný ako na vlastné bývanie, tak aj na prenájom.

Komplex „Avalon“ sa nachádza 500 metrov od pláže. V blízkosti komplexu je útulný park. Celoročne otvorený supermarket je vzdialený 6 minút chôdze. Okolie je tiché a pokojné. Komplex je vhodný na trvalé bývanie.

#### Infraštruktúra:

- bazén
- reštaurácia
- bar
- obchod
- bezpečnostná služba
- parkovisko

Poplatok za správu činí 9,6 eura/m² ročne.

**Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI** (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**



**NEHNUTEL'NOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEL'NOSTI NA  
PREDAJ V BULHARSKU**



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

**Foto:**

---

