

VÝHLAD NA MORE, PRIAMO PRI PLÁŽI! APARTMÁN V KOMPLEXE „MAJESTIC BEACH RESORT“



Cena:	121 900 €
ID:	6329
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie
Izby:	2
Plocha:	93-93 m²

Kúpeľňa:	1
Terasy:	1
Podlaha:	6
Podlahy:	8
Nábřežie:	0.02 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Skvelá ponuka pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť na sezónnu dovolenku alebo na investíciu! Na predaj je apartmán s 1 spálňou v komplexe „**Majestic Beach Resort**“, známom svojím krásnym areálom a polohou priamo pri pláži!

Apartmán sa nachádza na 6. poschodí. Jeho rozloha je 93 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne s plnohodnotnou vaňou a priestrannej terasy. Z terasy sa naskytuje nádherný **výhľad na more a bazén**.

Izby sú svetlé, vybavené potrebným nábytkom a domácou technikou. Skvelá investícia na sezónny oddych alebo na prenájom!

Komplex funguje od mája do 15. októbra! V zime nie je možné v ňom bývať.

Infraštruktúra komplexu:

- 4 reštaurácie: hlavná reštaurácia s kapacitou 600 miest, terasa hlavnej reštaurácie s kapacitou 150 miest, tematická reštaurácia (à la carte) s kapacitou 300 miest, reštaurácia pri bazéne s kapacitou 500 miest v krytej časti a 250 miest vonku
- Konferenčná sála

- Herná miestnosť (biliard, šach, backgammon atď.)
- Park
- SPA centrum (fitnescentrum, turecká sauna, fínska sauna, masáže, vírivka)
- Kozmetický salón
- Parkovisko
- 4 bary: bar vo foyer – 800 miest, terasový bar – 500 miest, lobby bar – 120–150 miest, bar pri bazéne – 175–200 miest
- Bazénová zóna: hlavný bazén, solárium, detský bazén
- Detská zóna: miniklub (detská škôlka)
- Klub záujmových činností
- Herná zóna
- Športové zóny: multifunkčné ihrisko, tenisový kurt, ihrisko na plážový volejbal

Poplatok za správu činí 12 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:





