

KÚPTE SI VÝHODNE ŠTÚDIO S NOVÝM NÁBYTKOM V SUNNY BEACH



Cena:	32 500 €
ID:	6331
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie
Izby:	Štúdio
Plocha:	32-32 m²

Kúpeľňa:	1
Podlaha:	4
Podlahy:	4
Nábřežie:	4 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

✓ Veľká plocha	✓ Detské ihrisko	✓ Uzavretý komplex
✓ Investície	✓ Nábytok	✓ Parkovanie
✓ Bazén	✓ Reštaurácia	✓ Recepčia

Popis:

Ak hľadáte štúdio na dovolenku ďaleko od hluku a zhonu, zvážte kúpu tejto nehnuteľnosti!

Na predaj je cenovo výhodné štúdio v komplexe „Sunny Day 6“ v letovisku Sunny Beach.

Byt sa nachádza na 4. poschodí. Celková plocha je 32 m². **Výhľad na bazén.**

Byt je svetlý a v dobrom stave. Je vybavený novým nábytkom a potrebnou domácou technikou. Byt nemá terasu. Je vhodný na osobné využitie alebo ako investícia.

Komplex sa nachádza 4 km od pláže a centra letoviska Slnéčný breh, dopravná sieť je dobre rozvinutá.

Najbližšie letisko v Burgase je vzdialené 35 km. Letisko vo Varne je vzdialené 110 km.

Komplex „Sunny Day 6“ má oplotený areál. Je vhodný na celoročné bývanie.

Infraštruktúra komplexu:

- Bazén
- Reštaurácia a kaviareň
- Obchod
- Tenisový kurt
- Hracia plocha na volejbal/minifutbal/basketbal
- Minigolf
- Detské šmýkačky



-
- Parkovisko

Cena ročného servisného poplatku je 580 eur a zahŕňa: využívanie bazénu, stráženie areálu komplexu, upratovanie spoločných priestorov, údržbu zelene. Parkovanie sa platí dodatočne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:



