



**АПАРТАМЕНТ С 2 СПАЛЬНЯМИ С КОМПЛЕКСЕ АРТУР**



|   |                        |                      |
|---|------------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b> -----                                  | <b>Kúpeľňa:</b> -----  | 2                    |
| <b>ID:</b> ----- 1664                               | <b>Terasy:</b> -----   | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b> ----- Na predaj                | <b>Podlaha:</b> -----  | 2                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> ----- Byty/Apartmány      | <b>Podlahy:</b> -----  | 6                    |
| <b>Lokalita:</b> ----- Nehnuteľnosti v Svätom Vlase | <b>Nábrežie:</b> ----- | 0.3 km               |
| <b>Izby:</b> ----- 3                                | <b>Stav:</b> -----     | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b> ----- 83-83 m <sup>2</sup>           |                        |                      |

**Vlastnosti:**

- |                  |                    |                     |
|------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Výťah             |
| ✓ Parkovanie     | ✓ Bazén            | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepčia       | ✓ Kúpele           | ✓ Fitness miestnosť |

**Popis:**

Апартамент с двумя спальнями в элитном комплексе **Артур**, Свети Влас. Расположен на 2 этаже, имеется лифт. Состоит из прихожей, гостиной с выводами под кухню, две спальни, две ваннные комнаты и терраса.Продается новый, с отделкой "под ключ".

Комплекс **Артур** функционирует круглый год.

**Инфраструктура:**

- - круглое фойе с закрученной лестницей, украшенное кованым железом;
- - фойе напрямую связано с внешним бассейном;
- - внутренний бассейн связанный со Спа центром с Русской и Турецкой баней, фитнес залом, парикмахерским салоном и массажным салоном;
- - маленькое поле для гольфа, расположенные на двух уровнях на крыше;
- - магазин;
- - бар;
- - бильярд;
- - фитнес-центр;
- - СПА-центр класса люкс;



- 
- - массажи;
  - - джакузи;
  - - 1 открытый бассейн для взрослых, 1 детский бассейн с множеством аттракционов;
  - - шикарные шезлонги и зонтики;
  - - шатры с балдахинами для отдыха;
  - - детская площадка;
  - - подземная автостоянка - площадь для 80 автомобилей;
  - - парковочные места - для 44 автомобилей;
  - - телевидение;
  - - интернет;
  - - 24-часовая круглогодичная охрана и видеонаблюдение в комплексе;
  - - поддержание в чистоте и порядке озелененных территорий, парковой зоны и бассейнов;
  - - уборка мест общего пользования;
  - - рецепция и консьерж круглосуточно;
  - - места общего пользования и лифты с уникальным интерьерным дизайном;

Развернутая застроенная площадь объекта около 10 363 м2 и включает 4 здания.

Обслуживание составляет 12 евро за кв.м. общей площади квартиры в год.



**Foto:**



