

LUXUSNÝ APARTMÁN SO 4 SPÁLŇAMI V POMORIE



Cena:	265 000 €
ID:	6338
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosti v Pomorie
Izby:	4+
Plocha:	147-147 m ²
Kúpeľňa:	2

Terasy:	1
Podlaha:	4
Podlahy:	6
4tr_renovation:	Dizajnové
Nábřežie:	0.3 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Recepčia | ✓ Záhrada |

Popis:

Na predaj je viacizbový apartmán luxusnej triedy v komplexe „**Aivazovsky Park**“ v Pomorie. Apartmán sa nachádza na 4. poschodí. Celková plocha je 147 m². Skladá sa z chodby, obývacej izby s kuchynským kútom, 4 spálň, dvoch kúpeľní a terasy. **Výhľad na more.**

Byt prešiel modernou rekonštrukciou a je vybavený luxusným, kvalitným nábytkom a domácou technikou. Nevyžaduje žiadne ďalšie investície! Je vhodný na celoročné bývanie alebo na prenájom hneď od prvého dňa! Luxusný rezidenčný komplex „Aivazovsky Park“ bol postavený v najtichšej a najzelenšej časti mesta Pomorie, 200 metrov od piesočnatej pláže.

Architektúra komplexu je vyhotovená v klasickom štýle. Komplex sa rozprestiera na ploche 12 tisíc m². Jedinečnosť komplexu spočíva v tom, že na jeho území sa nachádza vlastný park so zónami na oddych a prechádzkové aleje. Nádherný zeleňou obklopený areál poskytne hosťom aj majiteľom pokoj a útulnosť, kde si môžu vychutnať ticho a estetiku, ďaleko od mestského hluku.

Vybavenie komplexu:

- vlastný park s rozlohou približne 16 000 m²
- celoročná bezpečnostná služba
- vlastné zdravotnícke centrum

-
- údržba spoločných priestorov budovy a areálu

Cena za správu činí 450 eur ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a organizácie transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:





