

APARTMÁN S KVALITNOU REKONŠTRUKCIOU V PRÉMIOVOM KOMPLEXE V NESEBARE



Cena:	230 000 €	Terasy:	2
ID:	6340	Podlaha:	4
4tr_dealType:	Na predaj	Podlahy:	6
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	4tr_renovation:	Dizajnové
Lokalita:	Nehnuteľnosť v Nesebar	Nábrežie:	0.3 km
Izby:	3	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	138-138 m ²	Pripravené:	АКТ 16
Kúpeľňa:	2		

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Odporúčame na kúpu komfortný apartmán s 2 spálňami a moderným interiérom v luxusnom prémiovom komplexe „Poseidon“ v Nesebare! Komplex disponuje rozsiahlym, upraveným areálom s vynikajúcou infraštruktúrou, vhodným na pohodlné bývanie po celý rok.

Apartmán sa nachádza na 4. poschodí. Celková plocha je 138 m². Skladá sa z predsiene s chodbou, obývacej izby s kuchynským kútom, 2 spální, dvoch kúpeľní a dvoch terás.

Bola vykonaná moderná rekonštrukcia. Štýlový dizajn interiéru, kvalitný nábytok a domáce spotrebiče – apartmán je pripravený na bývanie a nevyžaduje žiadne ďalšie investície!

Je to vynikajúca voľba na trvalé bývanie, letnú dovolenku alebo na prenájom!

„Poseidon“ je jeden z najlepších komplexov na bulharskom pobreží. Tento moderný a elegantný komplex sa nachádza len 300 metrov od pláže, v malebnej a pokojnej lokalite Aurelia, v južnej časti Nesebaru.

Architektúra komplexu zaujme jedinečnými riešeniami a park je zdobený sochami, fontánami a oddychovými zónami.

Infraštruktúra komplexu zahŕňa:

- Vonkajší vyhrievaný bazén s detskou zónou (440 m²)

- Vonkajší bazén so sladkou vodou
- Bazén s morskou vodou
- Zóny na opaľovanie a oddych s ležadlami
- Lobby bar
- Jakuzzi a masáže
- Fitness centrum
- Detské ihrisko (130 m²)
- Minigolf
- Zelené plochy o rozlohe 2 500 m²
- Nepretržitá bezpečnostná služba a recepcia
- Podzemné parkovisko pre 55 vozidiel (1 600 m²)
- Vonkajšie bezplatné parkovacie miesta pre 15 áut
- 9 garáží s elektronickým ovládaním

Cena za správu je 14,4 €/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:





