



## NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA PREDAJ V BULHARSKU



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

BYT S VÝHLADOM NA BAZÉN, SVETI VLAS, KOMPLEX „COMPASS“



|                           |                              |                    |                      |
|---------------------------|------------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              | 89 950 €                     | <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 6345                         | <b>Terasy:</b>     | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj                    | <b>Podlaha:</b>    | 2                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány               | <b>Podlahy:</b>    | 6                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnutelnosti v Svätom Vlase | <b>Nábrevie:</b>   | 0.35 km              |
| <b>Izby:</b>              | 2                            | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Plocha:</b>            | 58-58 m <sup>2</sup>         | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |

### Vlastnosti:

- |                |                  |                    |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok          |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia      |
| ✓ Recepčia     |                  |                    |

### Popis:

Na predaj je jednoizbový byt v komplexe „**Compass**“ v Sveti Vlas.

Apartmán sa nachádza na 2. poschodí. Celková plocha je 58 m<sup>2</sup>. Skladá sa z predsiene s chodbou, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy. **Výhľad na bazén.**

Apartmán je vybavený potrebným nábytkom a domácou technikou.

Je vhodný na vlastné bývanie alebo na prenájom.

Komplex „Compass“ postavil najznámejší developer na celom pobreží, spoločnosť „Dinevi Group“, s použitím kvalitných stavebných materiálov a v súlade so všetkými európskymi normami a štandardmi.

Vzdialenosť od luxusnej pláže a jachtového prístavu s nábrevím je len 350 m.

### Infraštruktúra:

- Bazén
- Detské ihrisko
- Reštaurácia
- Recepčia
- Parkovisko
- Ostraha

Cena za správu je 12 eur/m<sup>2</sup> ročne.

**Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI** (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**



**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA  
PREDAJ V BULHARSKU**



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: [sales@bulgarianresales.com](mailto:sales@bulgarianresales.com)

Skype: bgrst.ru

**Foto:**

---

