

BYT 10 MINÚT OD PLÁŽE, SLNEČNÝ BREH, „GRAND KAMELIA“



Cena:	77 000 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6346	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	1
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnečné pobrežie	Nábrežie:	0.7 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	78-78 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie |
| ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia |

Popis:

Na predaj je dvojizbový byt v komplexe „**Grand Kamelia**“ v letovisku Slnečný breh.

Byt sa nachádza na prízemí, celková plocha je 78 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy.

Je kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi. Je vhodný na letnú dovolenku alebo na celoročné bývanie.

Komplex „Grand Kamelia“ je jedným z najväčších v Slnečnom pobreží. Nehnuteľnosti v tejto lokalite sú veľmi vyhľadávané na prenájom.

Na pláž je to pešo asi 10 minút. V blízkosti komplexu sa nachádza celoročne otvorený supermarket „Mladost“, lekáreň a ordinácia lekára. Autobusová stanica je vzdialená 5 minút chôdze. Celá infraštruktúra letoviska: bary, kaviarne, diskotéky, reštaurácie, obchody – je v pešej dostupnosti.

Infraštruktúra komplexu:

- 2 bazény pre dospelých
- 2 detské bazény
- vodný bar
- kaviareň
- detské ihrisko
- recepčia

-
- tenisový kurt
 - minigolf
 - parkovisko

Poplatok za správu činí 500 eur ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:



