



NEHNUTELNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTELNOSTI NA PREDAJ V BULHARSKU



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

KÚPIŤ BYT V NOVOM KOMPLEXE BEZ POPLATKU ZA ÚDRŽBU



Cena:	87 900 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6350	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	5
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slniečné pobrežie	4tr_renovation:	Dokončenie na kľúč
Izby:	2	Nábrežie:	0.5 km
Plocha:	58-58 m²	Stav:	Vedľajšie ubytovanie

Vlastnosti:

- | | | |
|--------------------------|--------------------|---------------------|
| ✓ Bez poplatku za údržbu | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Budova bez bazéna |
| ✓ Investície | ✓ Výtah | ✓ Parkovanie |

Popis:

Skvelá ponuka pre tých, ktorí hľadajú nehnuteľnosť v novostavbe!

Ponúkame na predaj 1-izbový byt v novom komplexe z roku 2026 – „**La Mer Silver Residence 2**“ v letovisku Slniečný breh!

Byt sa nachádza na 5. poschodí. Celková plocha je 58 m². Skladá sa z chodby, dvoch izieb, kúpeľne a terasy.

Je dokončený na kľúč (bez klimatizácie) – interiér si tak môžete zariadiť podľa vlastných predstáv.

☐ Komplex „La Mer Silver Residence 2“ sa nachádza v severnej časti letoviska Slniečný breh v Neseberskom zálive, na území obce Nesebar.

V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú:

- autobusová zastávka
- zdravotnícke zariadenia
- veľký supermarket LIDL
- vodný park pre milovníkov aktívneho oddychu
- množstvo reštaurácií a barov
- pre milovníkov večerného oddychu – kluby, diskotéky a karaoke bary

Rozvinutá mestská infraštruktúra zaručuje komfort pre celoročné bývanie alebo sezónny oddych.

Komplex „La Mer Silver Residence 2“ sa stavia s využitím stavebných materiálov vysokej kvality. Vydanie stavebného povolenia č. 16 je naplánované na január 2027.

Komplex bez poplatku za údržbu.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a organizácie transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**



**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA
PREDAJ V BULHARSKU**



+359 894 290 144, +359 879 688 796

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru

Foto:

