

LUXUSNÝ APARTMÁN V KOMPLEXE „ETARA 4“, SVETI VLAS



Cena:	301 790 €
ID:	6374
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosti v Svätom Vlase
Izby:	3
Plocha:	100-100 m²
Kúpeľňa:	2

Terasy:	1
Podlaha:	5
Podlahy:	6
4tr_renovation:	Dizajnové
Nábrevie:	0.3 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepcia | | |

Popis:

Na predaj je luxusný apartmán s 2 spálňami a výhľadom na more v novom komplexe „**Etara 4**“ v Sveti Vlas. Apartmán sa nachádza na 5. poschodí. Celková plocha je 100 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, dvoch spální, kúpeľne, toalety a terasy. Z terasy je **výhľad na more, bazén a hory**.

Svetlé izby, dizajnová rekonštrukcia, luxusný nábytok a kvalitná domáca technika – všetko je pripravené na pohodlný život pri mori!

Apartmán je vhodný na celoročné bývanie.

Komplex „Etara 4“ bol uvedený do prevádzky v lete 2024. Nachádza sa na úpätí hôr, 300 metrov od pláže letoviska. Okolie je tiché a pokojné, obklopené zeleňou. Komplex je vhodný na trvalé bývanie.

Infraštruktúra:

- 2 bazény
- bar
- recepcia
- bezpečnostná služba

-
- nadzemné a podzemné parkovisko
 - upravený uzavretý areál

Poplatok za správu činí 1 200 eur ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:





