

CENOVÝ VÝHODNÝ ŠTÚDIO S NOVÝM NÁBYTKOM



Cena:	30 000 €
ID:	6378
4tr_dealType:	Na predaj
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie
Izby:	Štúdio
Plocha:	23-23 m²

Kúpeľňa:	1
Podlaha:	3
Podlahy:	4
Nábřežie:	4 km
Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|--------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie |
| ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia |

Popis:

Ak hľadáte štúdio na oddych ďaleko od hluku a zhonu, zvážte kúpu tejto nehnuteľnosti!

Na predaj je cenovo výhodný štúdio v komplexe „Sunny Day 6“ v letovisku Slnéčný breh.

Byt sa nachádza na 3. poschodí. Celková plocha je 23 m².

Byt je svetlý a v dobrom stave. Je vybavený novým nábytkom a potrebnou domácou technikou. Byt nemá terasu. Je vhodný na vlastné bývanie alebo ako investícia.

Komplex sa nachádza 4 km od pláže a centra letoviska Slnéčný breh, dopravná sieť je dobre rozvinutá.

Najbližšie letisko v Burgase je vzdialené 35 km. Letisko vo Varne je vzdialené 110 km.

Komplex „Sunny Day 6“ má oplotený areál. Je vhodný na celoročné bývanie.

Infraštruktúra komplexu:

- Bazén
- Reštaurácia a kaviareň
- Obchod
- Tenisový kurt
- Hracia plocha na volejbal/minifutbal/basketbal
- Minigolf
- Detské šmýkačky



-
- Parkovisko

Cena ročnej údržby je 580 eur a zahŕňa: využívanie bazénu, stráženie areálu komplexu, upratovanie spoločných priestorov, údržbu zelene. Parkovanie sa platí dodatočne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:



