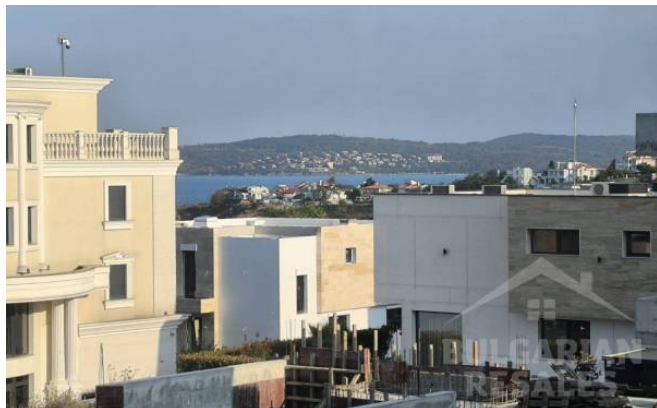


4 IZBY, BUDOVA VHODNÁ NA CELOROČNÉ BÝVANIE, NÍZKE POPLATKY ZA SPRÁVU!



Cena:	174 700 €	Terasy:	2
ID:	6382	Podlaha:	2
4tr_dealType:	Na predaj	Podlahy:	5
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	4tr_renovation:	Kozmetika
Lokalita:	Nehnuteľnosti v Černomorc	Nábřežie:	0.3 km
Izby:	4+	Rok:	2009
Plocha:	120-120 m²	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Kúpeľňa:	2	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- ✓ Bez poplatku za údržbu
- ✓ Budova bez bazéna
- ✓ Investície
- ✓ Tehla
- ✓ Parkovanie

Popis:

Ponúkame na predaj priestranný 4-izbový byt (spojené 2 byty s 1 spálňou). Nachádza sa v obytnom dome bez bazéna a s nízkymi poplatkami za správu v meste Černomorec.

Celková plocha bytu je 120,49 m². Zastavaná plocha je 114 m².

Poloha: ulica „Bratislava“, Černomorec
Vzdialenosť od pláže: približne 300 metrov

Byt sa nachádza na druhom obytnom poschodí. V budove nie je výťah.

Byt má príjemnú juhovýchodnú orientáciu, vďaka čomu je počas dňa zabezpečený dostatok prirodzeného svetla. Z okien sa naskytuje čiastočný výhľad na more.

Vhodný je ako na vlastné bývanie, tak aj na prenájom; dokumenty sú pripravené na uzavretie transakcie!

Poplatok za správu – 80 eur ročne plus fond na opravy – 120 eur ročne.



Černomorec je skvelou voľbou pre tých, ktorí hľadajú pokojnejší a útulnejší životný štýl pri mori, ďaleko od hluku a zhonu veľkých letovísk.

Černomorec ponúka niekoľko pláží, čistý morský vzduch a príjemnú atmosféru nielen na letnú dovolenku, ale aj na dlhší pobyt či trvalé bývanie. Do Sozopolu a Burgasu sa zároveň ľahko dostanete autom.

Foto:

