

PRESTÍŽNA NEHNUTEL'NOSŤ LEN PÁR KROKOV OD PLÁŽE



Cena:	113 900 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6402	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	5
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	8
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	Nábřežie:	0.05 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	70-70 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Na predaj je apartmán s 1 spálňou a výhľadom na more v prestížnom komplexe „**Barcelo Royal Beach**“, ktorý sa nachádza len pár minút chôdze od pláže v samom centre letoviska Slnéčné pobrežie.

Apartmán sa nachádza na 5. poschodí a má celkovú plochu 70 m².

Skladá sa zo svetlej obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy. **Výhľad na more a bazén.**

Apartmán je kompletne zariadený a vybavený všetkou potrebnou domácou technikou, je pripravený na bývanie a nevyžaduje žiadne ďalšie investície.

Je to vynikajúca voľba ako na vlastné bývanie, tak aj ako investícia s cieľom získať príjem z prenájmu v jednom z najvyhľadávanejších komplexov v Slnéčnom pobreží.

„Barcelo Royal Beach“ je jeden z najznámejších a najprestížnejších komplexov na bulharskom pobreží Čierneho mora. K širokej piesočnatej pláži je to len 2 minúty chôdze. Majiteľom a hosťom komplexu sú k dispozícii početné služby prémiovej úrovne.

Infraštruktúra komplexu:

- 3 vonkajšie bazény a 1 krytý bazén
- Vodný bar

- SPA-centrum a 6 masážnych kabín
- Fínska, ruská a turecká parná sauna
- Vírivky a soláriá
- Moderné fitness centrum
- Detská herňa
- Zdravotné stredisko
- 6 tematických reštaurácií
- Podzemné dvojpodlažné parkovisko
- Nepretržitá bezpečnostná služba a kamerový systém

Poplatok za správu činí 24 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:





