

TRI IZBY V PRESTÍŽNOM KOMPLEXE POSEIDON, NESEBAR



Cena:	265 000 €	Terasy:	2
ID:	6420	Podlaha:	4
4tr_dealType:	Na predaj	Podlahy:	6
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	4tr_renovation:	Dizajnové
Lokalita:	Nehnuteľnosť v Nesebar	Nábrevie:	0.3 km
Izby:	3	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	106-106 m²	Pripravené:	AKT16
Kúpeľňa:	2		

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Ponúkame na predaj luxusný apartmán s 2 spálňami v prestížnom komplexe prémiovej úrovne „Poseidon“ v Nesebare! Komplex disponuje rozsiahlym, upraveným areálom s vynikajúcou infraštruktúrou, vhodným na pohodlné bývanie po celý rok.

Apartmán sa nachádza na 4. poschodí, k dispozícii je výťah. Celková plocha je 106 m².

Skladá sa z predsiene s chodbou, obývacej izby s kuchynským kútom, 2 spální, dvoch kúpeľní a dvoch terás.

Byt je pripravený na nasťahovanie a nevyžaduje žiadne ďalšie investície!

„Poseidon“ je jeden z najlepších komplexov na bulharskom pobreží. Tento moderný a elegantný komplex sa nachádza len 300 metrov od pláže, v malebnej a pokojnej lokalite Aurelia, v južnej časti Nesebru.

Architektúra komplexu zaujme jedinečnými riešeniami a park je zdobený sochami, fontánami a oddychovými zónami.

Infraštruktúra komplexu zahŕňa:

- Vonkajší vyhrievaný bazén s detskou zónou (440 m²)
- Vonkajší bazén so sladkou vodou
- Bazén s morskou vodou
- Zóny na opaľovanie a oddych s ležadlami
- Lobby bar
- Jacuzzi a masáže
- Fitness centrum
- Detské ihrisko (130 m²)
- Minigolf
- Zelené plochy o rozlohe 2 500 m²
- Nepretržitá bezpečnostná služba a recepcia
- Podzemné parkovisko pre 55 áut (1 600 m²)
- Vonkajšie bezplatné parkovacie miesta pre 15 áut
- 9 garáží s elektronickým ovládaním

Cena za správu je 14,4 eura/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.

Foto:





