

ŠTÚDIO NA BÝVANIE A ODDYCH V KOMPLEXE „IMPERIAL FORT“



Cena:	69 500 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6415	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	1
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnutelnosti v Svätom Vlasovi	Nábrežie:	0.3 km
Izby:	Štúdio	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	47-47 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex |
| ✓ Investície | ✓ Výťah | ✓ Nábytok |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | ✓ Reštaurácia |
| ✓ Recepčia | ✓ Kúpele | ✓ Fitness miestnosť |

Popis:

Na predaj je hotové štúdio v komplexe „**Imperial Fort**“ v Svätom Vlasovi.

Byt sa nachádza na 1. poschodí, jeho rozloha je 47 m². Byt je svetlý a priestorový. Je vybavený potrebným nábytkom a technikou.

Vynikajúca investícia ako na vlastné bývanie, tak aj na prenájom. Komplex je celoročne prevádzkovaný.

Komplex „Imperial Fort“ sa nachádza v ekologicky čistej oblasti na svahu pohoria „Stara Planina“. Je to vynikajúca voľba pre tých, ktorí majú radi pokojné miesta ďaleko od veľkých miest.

Pláž je vzdialená len niekoľko minút chôdze. Milovníkom prechádzok v lese sa budú páčiť turistické chodníky.

Infraštruktúra komplexu:

- dve reštaurácie, bar, kaviareň
- tri obchody s potravinami a obchody s plážovými doplnkami
- fitnesscentrum a vonkajšie posilňovacie stroje
- SPA
- detský klub
- požičovňa bicyklov

-
- kaderníctvo
 - zdravotné stredisko
 - zmenáreň
 - detské ihriská
 - strážené parkovisko
 - 17 bazénov pre deti a dospelých, vrátane bazénov s umelými vlnami a víriviek
 - dva tenisové kurty s osvetlením a možnosťou hrať minifutbal
 - minigolf
 - biliard a stolný tenis

Cena za správu je 14,5 eura/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:



