

PRIESTRANNÝ APARTMÁN S VLASTNOU TERASOU, SLNEČNÝ BREH



Cena:	99 900 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6429	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	1
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	8
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnečné pobrežie	Nábrežie:	0.05 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	70-70 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|---------------------|-------------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Vnútrotný bazén | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície | ✓ Výťah |
| ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie | ✓ Bazén |
| ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia | ✓ Kúpele |
| ✓ Fitness miestnosť | | |

Popis:

Odporúčame na kúpu apartmán s 1 spálňou a vlastnou terasou v prestížnom komplexe „**Barcelo Royal Beach**“, ktorý sa nachádza len pár minút chôdze od pláže v samom centre letoviska Slnečný breh.

Apartmán sa nachádza na prízemí a má celkovú plochu 70 m².

Skladá sa z predsiene, svetlej obýpacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy s vnútorným dvorcom.

Apartmán je kompletne zariadený a vybavený všetkou potrebnou domácou technikou, je pripravený na bývanie a nevyžaduje žiadne ďalšie investície.

Je to vynikajúca voľba ako na vlastné bývanie, tak aj na investíciu s cieľom získať príjem z prenájmu v jednom z najvyhládávanejších komplexov v Slnečnom pobreží.

„Barcelo Royal Beach“ je jeden z najznámejších a najprestížnejších komplexov na bulharskom pobreží Čierneho mora. K širokej piesočnatej pláži je to len 2 minúty chôdze. Majiteľom a hosťom komplexu sú k dispozícii početné služby prémiovej úrovne.

Infraštruktúra komplexu:

- 3 vonkajšie bazény a 1 krytý bazén
- Vodný bar
- SPA-centrum a 6 masážnych kabín
- Fínska, ruská a turecká parná sauna
- Vírivky a soláriá
- Moderné fitness centrum
- Detská herňa
- Zdravotné stredisko
- 6 tematických reštaurácií
- Podzemné dvojpodlažné parkovisko
- Nepretržitá bezpečnostná služba a kamerový systém

Poplatok za správu činí 22 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte prosím nášho makléra.**

Foto:





