

APARTMÁN V CENTRE LETOVISKA, PRIAMO PRI MORI



Cena:	97 000 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6434	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	2
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	8
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	Nábřežie:	0.05 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	89-89 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|---------------------|----------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Vnútný bazén | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície | ✓ Výťah |
| ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie | ✓ Bazén |
| ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia | ✓ Kúpele |
| ✓ Fitness miestnosť | | |

Popis:

Ponúkame na predaj apartmán s 1 spálňou v prestížnom komplexe „**Barcelo Royal Beach**“, ktorý sa nachádza len pár minút chôdze od pláže v samom centre letoviska Slnéčný breh.

Apartmán sa nachádza na 2. poschodí a má celkovú plochu 89 m².

Skladá sa z obýpacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy.

Izby sú zariadené a vybavené všetkou potrebnou domácou technikou. Apartmán je pripravený na nasťahovanie a nevyžaduje žiadne ďalšie investície.

Je to vynikajúca voľba ako na vlastné bývanie, tak aj na investíciu s cieľom získať príjem z prenájmu v jednom z najvyhľadávanejších komplexov v Slnéčnom pobreží.

„Barcelo Royal Beach“ je jeden z najznámejších a najprestížnejších komplexov na bulharskom pobreží Čierneho mora. K širokej piesočnatej pláži je to len 2 minúty chôdze. Majiteľom a hosťom komplexu sú k dispozícii početné služby prémiovej úrovne.

Infraštruktúra komplexu:

- 3 vonkajšie bazény a 1 krytý bazén

-
- Vodný bar
 - SPA-centrum a 6 masážnych kabín
 - Fínska, ruská a turecká parná sauna
 - Vírivky a soláriá
 - Moderné fitness centrum
 - Detská herňa
 - Zdravotné stredisko
 - 6 tematických reštaurácií
 - Podzemné dvojpodlažné parkovisko
 - Nepretržitá bezpečnostná služba a kamerový systém

Poplatok za správu činí 22 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:





