

ÚTULNÝ BYT S VÝHLADOM NA MORE V NESSEBARE



Cena:	93 000 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6436	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	6
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnuteľnosť v Nessebar	Nábřežie:	0.2 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	51-51 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

✓ Veľká plocha	✓ Detské ihrisko	✓ Uzavretý komplex
✓ Investície	✓ Výťah	✓ Nábytok
✓ Parkovanie	✓ Bazén	✓ Reštaurácia
✓ Recepčia	✓ Kúpele	✓ Fitness miestnosť

Popis:

Odporúčame na kúpu útulný byt s výhľadom na more v luxusnom komplexe „**Apollon Nessebar**“.

Apartmán sa nachádza na 6. poschodí. Celková plocha je 51 m². Skladá sa z predsiene, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy. Z terasy je **výhľad na more**.

Izby sú svetlé, vybavené pohodlným nábytkom a potrebnou domácou technikou. Apartmán je vhodný na celoročné bývanie.

Uzavretý komplex „Apollon Nessebar“ sa nachádza 150 metrov od piesočnatej pláže v Nessebare. Celková plocha komplexu je 8 500 m². Budova je rozdelená na 5 sekcií, z ktorých každá má výťah.

Infraštruktúra a služby komplexu:

- bazén pre dospelých a deti
- detské ihrisko
- wellness a športové centrum s posilňovňou: sauna, parný kúpeľ, ľadová miestnosť, vírivka, kontrastná sprcha, anticelulitídna kapsula, masáže, ktoré je možné využívať v susednom komplexe „Apollon 8“
- tenisový kurt sa nachádza v komplexe „Apollon 5“
- minimarket
- parkovisko

-
- nepretržitá bezpečnostná služba a kamerový systém
 - ohradený areál s kontrolovaným prístupom

Komplex je vhodný na celoročné bývanie.

Cena za správu je 12 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:



