

APARTMÁN VO VEĽKOM LUXUSNOM KOMPLEXE „DIAMANT RESIDENCE“



Cena:	119 900 €	Kúpeľňa:	1
ID:	6440	Terasy:	1
4tr_dealType:	Na predaj	Podlaha:	3
Typ nehnuteľnosti:	Byty/Apartmány	Podlahy:	6
Lokalita:	Nehnuteľnosť Slnéčné pobrežie	Nábřežie:	0.4 km
Izby:	2	Stav:	Vedľajšie ubytovanie
Plocha:	83-83 m²	Pripravené:	АКТ 16

Vlastnosti:

- | | | |
|--------------------|-------------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Vnútrotný bazén | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície | ✓ Výťah |
| ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie | ✓ Bazén |
| ✓ Reštaurácia | ✓ Recepčia | ✓ Kúpele |

Popis:

Naším klientom ponúkame na predaj apartmán s 1 spálňou v luxusnom komplexe „**Diamant Residence**“ v letovisku Slnéčný breh.

Apartmán sa nachádza na 3. poschodí. Celková plocha je 83 m². Skladá sa z predsiene, priestrannej obývacej izby s kuchynským kútom, spálne, kúpeľne a terasy. Z terasy je **výhľad na bazén** a nádherné okolie komplexu. Apartmán je v dobrom stave, vybavený potrebným nábytkom a technikou. Je vhodný na celoročné bývanie.

„Diamant Residence“ je komplex jedinečný svojím rozsahom a krásou, s obrovským množstvom služieb a vybavenia. Komplex sa nachádza na výhodnom a ľahko dostupnom mieste, len 400 metrov od krásnej pláže. Komplex je obklopený krásnymi a modernými budovami a nachádza sa na pokojnom mieste, ďaleko od hluku letoviska, ale zároveň je v pešej dostupnosti všetko, čo je potrebné na pohodlné bývanie.

Infraštruktúra:

- 2 vonkajšie bazény
- 1 krytý bazén
- bar a reštaurácia pri bazéne
- priestorná oddychová zóna s ležadlami

- 3 reštaurácie
- detské ihriská pod šírym nebom
- detská herňa
- fitnesscentrum
- biliard
- večerný animačný program pre deti a dospelých
- SPA
- parkovisko
- nepretržitá bezpečnostná služba

Skvelá voľba na celoročné bývanie, letnú dovolenku alebo prenájom.

Poplatok za správu je 12 eur/m² ročne.

Agentúra Bulgarian Resales je členom NSNI (Národného združenia realitných agentúr) a má viac ako 18 rokov skúseností s predajom nehnuteľností v Bulharsku.

Zabezpečujeme komplexnú podporu počas celého procesu kúpy, overovania dokumentov a zorganizovania transakcie.

☐ **Ak máte záujem o prehliadku alebo ďalšie informácie, kontaktujte, prosím, nášho makléra.**

Foto:





