



СТУДИЯ В КОМПЛЕКСЕ ГЕРБЕР 4



Cena: -----	Kúpeľňa: -----	1
ID: ----- 1770	Terasy: -----	1
4tr_dealType: ----- Na predaj	Podlaha: -----	4
Typ nehnuteľnosti: ----- Byty/Apartmány	Podlahy: -----	6
Lokalita: ----- Nehnutel'nosť Slnéčné pobrežie	Nábřežie: -----	0.6 km
Izby: ----- Štúdio	Stav: -----	Ved'ľajšie ubytovanie
Plocha: ----- 30-30 m ²		

Vlastnosti:

- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Výťah
- ✓ Nábytok
- ✓ Parkovanie
- ✓ Bazén

Popis:

В продаже студия в закрытом комплексе Гербер 4. Студия находится на 4 этаже, имеется лифт. Продается с мебелью и техникой в хорошем состоянии. Светлая, смотрит на юг.

Комплекс "Гербер Резиденс 4" находится на курорте Солнечный берег. До международного аэропорта Бургаса 25 км. Располагается на земельном участке общей площадью 2531 кв.м. в пешей доступности (500 м) от широкой пляжной полосы и одновременно с этим находится в районе, защищенном от транспортного шума.

Район отличается следующими характеристиками:

- Отсутствие интенсивного трафика. Комплекс расположен в очень тихом районе.
- Элитный облик района и соседних зданий обеспечивают высокий уровень комфорта.
- Высокая эффективность обслуживания комплекса Управляющей компанией.
- Относительно низкая степень застроенности возле объекта и в зоне до пляжной полосы непосредственно в передней части курорта, перед комплексом.
- Относительно спокойная пляжная полоса по отношению числа пребывающих в этом районе туристов, из-за более низкой этажности застройки в данном районе.
- Обеспечен безопасный пешеходный доступ к пляжу, преимущественно через пешеходные переходы и светофоры.



**NEHNUTEĽNOSTI V BULHARSKU: NEHNUTEĽNOSTI NA
PREDAJ V BULHARSKU**

+359 894 290 144, +359 877 375 309

E-mail: sales@bulgarianresales.com

Skype: bgrst.ru



Очень хорошая инфраструктура района. В непосредственной близости расположены разнообразные торговые объекты – рестораны, развлекательные центры, супермаркеты, продуктовые и хозяйственные магазины, мебельные салоны, транспортные связи.

Комплекс располагает бассейном, охраной, парковкой.

Поддержка комплекса составляет 10 евро за кв.м. в год.



Foto:



