



2 KOMH B NESEBAR FORT CLUB 3A 25900 EBPO!



**Cena:** \_\_\_\_\_  
**ID:** \_\_\_\_\_ 1061  
**4tr\_dealType:** \_\_\_\_\_ Na predaj  
**Typ nehnuteĽnosti:** \_\_\_\_\_ Byty/Apartmány

**Lokalita:** \_\_\_\_\_ Nehnutel'nosť Slnéčné  
\_\_\_\_\_ pobrežie  
**Plocha:** \_\_\_\_\_ 64-64 m<sup>2</sup>  
**Nábrežie:** \_\_\_\_\_ 0.9 km  
**Stav:** \_\_\_\_\_ Vedľajšie ubytovanie

#### Vlastnosti:

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Tehla
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Fitness miestnosť
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Parkovanie
- ✓ Recepčia
- ✓ Kaviareň
- ✓ Bazén
- ✓ Kúpele

#### Popis:

2 комнатная (с 1-й отдельной спальней) квартира на продажу в комплексе "Несебр Форт Клуб / Nessebar Fort Club".

Цена с мебелью и техникой 25 900 евро.

До пляжа 15 минут пешком. Через дорогу круглогодичный супермаркет.

Квартира находится на 4-м этаже, застроенная площадь 56 кв.м., общая площадь 64 кв.м. Годовое обслуживание 640 евро и включает в себя: уборку и освещение общих частей, охрана периметра и территории комплекса, пользование и обслуживание бассейнами, озеленение.

#### Инфраструктура комплекса "Несебр Форт Клуб / Nessebar Fort Club"

большая огороженная территория с контролем доступа, несколько бассейнов, 2 ресторана, детские площадки, уличные тренажеры, парковка, рецепция обмен валют магазин кабинет врача  
Комплекс пользуется большим спросом на рынке аренды, это отличный вариант для инвестиции.



**Foto:**





