



MELLIA RESIDENCE 9 / МЕЛИЯ РЕЗИДЕНС 9



Cena: -----	По запросу	Podlahy: -----	6
ID: -----	589	Nábrežie: -----	0.15 km
4tr_dealType: -----	Na predaj	Na letisko: -----	22 km
Typ nehnuteľnosti: -----	Komplexy	Rok: -----	2014
Lokalita: -----	Nehnuteľnosti v Ravda	Stav: -----	Od staviteľa
Plocha: -----	52-70 m ²	Pripravené: -----	Акт 16

Vlastnosti:

- | | | |
|------------------|--------------------|---------|
| ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Výťah |
| ✓ Parkovanie | ✓ Bazén | |

Popis:

Комплекс "**Mellia Residence 9 / Мелия Резиденс 9**" - расположен в центральной части [курортного поселка Равда](#), в 120 метрах от Центрального пляжа и в 20 метрах от мэрии и почты.

Здание расположено в тихом и спокойном месте, полноценная инфраструктура района обеспечивает жильцов всеми удобствами и местами для развлечений: кафе и рестораны, магазины.

Инфраструктура и услуги:

- Бассейн под открытым небом
- Детский бассейн
- Зона для загара с комфортными лежаками
- Озеленный двор
- 24- часовая охрана и видеонаблюдение
- Организованная поддержка общих частей и зеленых площадей
- Полное обслуживание по управлению и аренде.

Экологически чистый песочный пляж, прекрасный воздух и благоприятные климатические условия являются гарантией спокойного и полноценного семейного отдыха.

Курортный поселок Равда находится:

в 30 км от города Бургас

в 20 км от международного аэропорта



в 4 км от города Несебр
в 6 км от курорта Солнечный берег

Одна приятная прогулка до старинного города - музея Несебра придется по душе каждому, кто хочет познакомиться с историческим наследием Болгарии, посетить музеи и церкви, насладиться узкими улочками и старинными домами и попробовать традиционную кухню во множестве маленьких уютных ресторанчиках, сохранивших болгарское кулинарное искусство.

Здание расположено на земельном участке с площадью в 2 500 кв. м. Застроенная площадь земельного участка составляет 461 кв. м., а остальная часть предусмотрена для озеленения и бассейна. Общая застроенная площадь составляет 4170 кв. м., на пяти этажах.

Строительство

Здание является монолитным, возведенным из натуральных материалов, с многослойной наружной термо- и шумоизоляцией, облицовка - травертин. Оконные и дверные рамы с термо-мостом. В каждой квартире установлен кондиционер тепло-холод. Металлические входные двери, внутренние интерьерные из МДФ, а напольное покрытие - из керамогранита или ламината.

Комплекс готов для заселения, Акт 16.

Обслуживание 10 евро с НДС / кв.м в год.

Мы знаем каждый уголок морского побережья Болгарии и поможем Вам купить лучшую недвижимость недорого, быстро, с гарантией надежной сделки! Отправьте [запрос на персональный подбор квартиры](#) - сделайте этот шаг навстречу мечте.



Foto:

