



APARTMÁN S KRÁSNYM VÝHLADOM NA MORE A HORY



<b>Cena:</b> -----	<b>Kúpeľňa:</b> -----	1
<b>ID:</b> ----- 2377	<b>Terasy:</b> -----	1
<b>4tr_dealType:</b> ----- Na predaj	<b>Podlaha:</b> -----	4
<b>Typ nehnuteľnosti:</b> ----- Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b> -----	4
<b>Lokalita:</b> ----- Nehnuteľnosti v Svätom Vlase	<b>Nábrevie:</b> -----	0.2 km
<b>Izby:</b> ----- 2	<b>Stav:</b> ----- Vedľajšie ubytovanie	
<b>Plocha:</b> ----- 68-68 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b> -----	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Investície
- ✓ Bazén
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Nábytok
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Parkovanie

**Popis:**

Jednoizbový apartmán na predaj v komplexe Etara 1 v známom letovisku Sveti Vlas. Apartmán pozostáva z chodby, obývacej izby s kuchyňou, spálne, kúpeľne a terasy. Nachádza sa na 4. poschodí bez výťahu. Má rozlohu 65 m<sup>2</sup>. Má panoramatický výhľad na more. Apartmán je kompletne zariadený. Výborná ponuka na rodinnú dovolenku, prenájom alebo celoročné bývanie!

Elitný komplex "Etara 1" sa nachádza v severnej časti letoviska Sveti Vlas v bezprostrednej blízkosti pláže a 500 metrov od jachtového prístavu "Marina Dinevi", kde sa pozdĺž pešej aleje nachádzajú reštaurácie, bary a obchody.

Na severnom konci letoviska Sveti Vlas.

Letovisko Sveti Vlas je cenené pre svoju jedinečnú mikroklimu, ktorá priaznivo pôsobí na bronchopulmonálny systém a celkovo revitalizuje organizmus. Mesto leží na úpätí pohoria Stará Planina a vyznačuje sa úžasnou prírodou, súkromím a pokojom.

Komplex je postavený v tradičnom bulharskom štýle, je rozdelený na 2 časti a pozostáva z niekoľkých samostatných budov s bohato upraveným nádvorím. V komplexe sa nachádza 280 bytov a 6 rodinných domov. Celková rozloha pozemku je 20 tisíc metrov štvorcových.

Infraštruktúra:



- 
- 2 bazény vrátane detskej časti
  - masážny a kozmetický salón
  - kaderníctvo
  - fitnescentrum
  - obchod
  - 2 reštaurácie
  - 
  - piano bar
  - strážené parkovisko

Údržba je 600 eur ročne.



**Foto:**



