



**DVOJPODLAŽNÝ BYT PRI PLÁŽI V KOMPLEXE PARADISE GARDEN**



<b>Cena:</b>	-----	<b>Kúpeľňa:</b>	-----	2
<b>ID:</b>	2315	<b>Terasy:</b>	-----	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlaha:</b>	-----	2
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Podlahy:</b>	-----	3
<b>Lokalita:</b>	Nehnutelnosti v Svätom Vlase	<b>Nábrevie:</b>	-----	0 km
<b>Izby:</b>	3	<b>Stav:</b>	-----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	120-120 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	-----	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- ✓ Veľká plocha
- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Nábytok
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Fitness miestnosť
- ✓ Vnútrotný bazén
- ✓ Investície
- ✓ Parkovanie
- ✓ Recepčia
- ✓ Detské ihrisko
- ✓ Výtah
- ✓ Bazén
- ✓ Kúpele

**Popis:**

Bulharská realitná kancelária Resales ponúka na kúpu mezonetový apartmán v komplexe **Paradise Garden** priamo pri pláži! Apartmán sa nachádza na prvom a druhom poschodí. Jeho rozloha je 130 m<sup>2</sup>.

Pozostáva z obývacej izby s kuchynským kútom, dvoch spální, 2 kúpeľní, terasy na prvom poschodí s výhľadom na more.

Skladá sa z obývacej izby s kuchynským kútom, dvoch spální, 2 kúpeľní, terasy na prvom poschodí s výhľadom na more.

Komplex je vhodný na trvalé bývanie aj na prenájom. K dispozícii je zákon 16.

Ročná údržba 1070 eur a zahŕňa:

Údržbu a používanie bazéna, výťahu, úpravu terénu, ochranu, upratovanie spoločných priestorov.

Najbližšie letisko Burgas je vzdialené 30 km, letisko Varna 110 km.

Infraštruktúra a služby:



- 7 vonkajších bazénov
- lobby bar pri vnútornom bazéne, 3 bary,
- piano bar,
- 3 reštaurácie (európska, talianska a rybia),
- obchod s potravinami,
- butik,
- kaderníctvo, manikúra/pedikúra,
- masážny salón,
- biliardová miestnosť
- fitnes miestnosť,
- SPA salón (turecký kúpeľ, dve sauny),
- vírivka,
- solárium,
- detské ihrisko,
- kryté parkovisko,
- turistická kancelária,
- obchodné centrum,
- umelecká kaviareň,
- 2 tenisové kurty,
- zabezpečená pláž,
- malé mólo,
- všetky druhy vodných športov,
- dve konferenčné miestnosti (kapacita 135 osôb),
-



**Foto:**



