

MELLIA BOUTIQUE 5



| | | | |
|---------------------------------|------------------------|--------------------------|----------------------|
| Cena: ----- | По запросу | Plocha: ----- | 51-68 m ² |
| ID: ----- | 476 | Nábřežie: ----- | 0.3 km |
| 4tr_dealType: ----- | Na predaj | Na letisko: ----- | 22 km |
| Typ nehnuteľnosti: ----- | Komplexy | Stav: ----- | Od staviteľa |
| Lokalita: ----- | Nehnutel'nosti v Ravda | Pripravené: ----- | Akt 16 |

Vlastnosti:

- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Bazén
- ✓ Kúpele
- ✓ Výťah
- ✓ Reštaurácia
- ✓ Fitness miestnosť
- ✓ Parkovanie
- ✓ Záhrada

Popis:

Mellia Boutique 5 je nádherný komplex postavený v [dovolenkovej dedinke Ravda](#).

Jeho blízkosť k pláži poskytuje majiteľom bytov krásny panoramatický výhľad na more, ktorý v kombinácii s novým zeleným parkom s okrasnými stromami, kvetmi, detskými ihriskami a alejami pred komplexom vytvára ideálnu atmosféru pre pohodovú rodinnú dovolenku.

Budova sa nachádza v tichej a pokojnej lokalite so širokou infraštruktúrou, v blízkosti obchodov a reštaurácií, uličiek na prechádzky a centrálnej pláže Ravda.

Táto výhodná kombinácia je predpokladom na to, aby sa komplex využíval nielen na dovolenku, ale aj na trvalé bývanie.

Ravda je vzdialená 30 km od mesta Burgas a 22 km od medzinárodného letiska, pričom najznámejšie letoviská bulharského pobrežia - mesto Nesebar a Slnéčné pobrežie - sú vzdialené 4 a 6 km.

Celková rozloha pozemku je 2000 m², pričom zastavaná plocha je 579 m². Zvyšok plochy sa využíva na upravený park, pešie aleje a bazén.

Ekologicky čistá pláž, krásny vzduch a atmosférické podmienky priaznivé pre túto oblasť sú zárukou pohodovej a plnohodnotnej rodinnej dovolenky.

Výstavba:

Stavba monolitického vyhotovenia z prírodných materiálov, s viacvrstvovou tepelnou a zvukovou izoláciou a okennými rámami s tepelným mostom.

Fasáda je obložená prírodným kameňom a kovanými parapetmi.

Služby a vybavenie:



-
- Reštaurácia so stredomorskými špecialitami a letnou terasou.
 - Bazén s vodnými kozlíkmi, fontánou a ležadlami.
 - Fitness a kúpeľné procedúry.
 - Podzemné parkovisko
 - Video dohľad a fyzická ochrana.
 - Celoročná údržba a podpora komplexu.

Daň za služby 10 eur/m² ročne s DPH.

Komplex je pripravený na kolaudáciu, zákon 16.

Zoznámte sa s aktuálnymi ponukami [na tejto stránke](#) a my vám pomôžeme kúpiť lacný byt na bulharskom pobreží so zárukou spoľahlivého obchodu!

Objednajte si tu individuálny výber nehnuteľností v [bulharských letoviskách](#).

Foto:



