

DOM S BAZÉNOM V LUXUSNEJ DOVOLENKOVEJ DEDINE V BULHARSKU



Cena:		Plocha:	393-393 m ²
ID:	3095	Kúpeľňa:	3
4tr_dealType:	Na predaj	Terasy:	2
Typ nehnuteľnosti:	Domy/domčeky	Podlahy:	3
Lokalita:	Nehnuteľnosti v Pomorie	Nábrežie:	4 km
Izby:	4+	Pripravené:	AKT 16

Vlastnosti:

- | | | |
|------------------|---------------------|--------------|
| ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex | ✓ Investície |
| ✓ Nábytok | ✓ Parkovanie | ✓ Bazén |
| ✓ Reštaurácia | ✓ Fitness miestnosť | |

Popis:

Bulharská agentúra Resales Agency predáva veľký dom s vlastným bazénom v luxusnej rekreačnej dedine vzdialenej 3 km od mesta Pomorie a 4 km od pláže. Rozloha domu je 393 m².

Dispozícia:

1. poschodie s rozlohou 130 m²: vstupná chodba, kúpeľňa, pracovňa alebo spálňa, priestranná obývací izba s kuchyňou. Terasa so vstupom do dvora s bazénom.

K dispozícii je krb, vyhrievané parkety. K dispozícii sú konvektory DAIKIN.

2. poschodie s rozlohou 140 m²: Na poschodí sú 3 spálne, 2 kúpeľne, šatňa, obývací časť, 2 terasy. Rodičovská spálňa s vlastnou kúpeľňou, výhľad na more z terasy. Detské izby so spoločnou terasou s výhľadom na more. Podlahové kúrenie v celom objekte.

Koncové prízemie 140 m²: technická miestnosť, práčka a sušička BOSCH; sklad vybavený regálmi; systém čistenia vody AQUAPHOR; fitness miestnosť.

Fitness miestnosť.

Bojler na 500 litrov (v zime zo solárneho panelu a termočerpadla)

Pozemok 300 m² s bazénom, grilom. K dispozícii je káblový internet a TV. Dve parkovacie miesta.

Chatová osada je postavená 4 km od pláže Pomorie a 2 km od mesta. Tiché miesto, krásna príroda.



Krajské mesto Burgas je vzdialené 10 km. Majitelia žijú celoročne, je tu zabezpečená strážna služba.

Komplex má:

- Fitness centrum
- Bazény
- Bezpečnosť
- Futbalové ihrisko

Údržba je 8 eur za meter štvorcový podlahovej plochy vrátane DPH ročne.
Ročne.

Foto:





