



**PROPAGÁCIA! BYT S PANORÁMOU NA MORE V KOMPLEXE SUNSET RESORT**



|                           |                         |                    |                      |
|---------------------------|-------------------------|--------------------|----------------------|
| <b>Cena:</b>              |                         | <b>Kúpeľňa:</b>    | 1                    |
| <b>ID:</b>                | 3275                    | <b>Terasy:</b>     | 1                    |
| <b>4tr_dealType:</b>      | Na predaj               | <b>Podlaha:</b>    | 5                    |
| <b>Typ nehnuteľnosti:</b> | Byty/Apartmány          | <b>Podlahy:</b>    | 7                    |
| <b>Lokalita:</b>          | Nehnuteľnosti v Pomorie | <b>Stav:</b>       | Vedľajšie ubytovanie |
| <b>Izby:</b>              | 2                       | <b>Pripravené:</b> | АКТ 16               |
| <b>Plocha:</b>            | 82-82 m²                |                    |                      |

**Vlastnosti:**

|                |                  |                     |
|----------------|------------------|---------------------|
| ✓ Veľká plocha | ✓ Detské ihrisko | ✓ Uzavretý komplex  |
| ✓ Investície   | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok           |
| ✓ Parkovanie   | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia       |
| ✓ Recepcia     | ✓ Kúpele         | ✓ Fitness miestnosť |

**Popis:**

Ponúkame na predaj byt s výhľadom na more v komplexe Sunset Resort v preferovanej budove "ALFA", ktorá sa nachádza v pokojnej časti komplexu, priamo pri pláži.

Nehnuteľnosť sa nachádza na piatom poschodí zo 7 mi. Celková rozloha je 82 m².

. Funkčné usporiadanie - vstupná chodba, veľká kúpeľňa s vaňou, sprchovacím kútom a WC, spálňa, samostatná kuchyňa, priestranná obývací izba s prístupom na pohodlný balkón s panoramatickým výhľadom na more.

Nemovitost sa nachádza v tichej časti komplexu.

V apríli 2023 sa plánuje uskutočniť valné zhromaždenie a vykonať nasledujúce zmeny:

-Zmluvnenie domácej elektrickej energie so spoločnosťou EVN pre každého vlastníka;

-otvorenie a prevádzka komplexu v roku 2023;

poplatok za údržbu vo výške 800 eur ročne.



**Foto:**



