



**BYT S ČELNÝM VÝHLADOM NA MORE V PRVOM RADE**



<b>Cena:</b>	-----	<b>Terasy:</b>	-----	1
<b>ID:</b>	3294	<b>Podlaha:</b>	-----	6
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlahy:</b>	-----	6
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Byty/Apartmány	<b>Nábrežie:</b>	-----	0 km
<b>Lokalita:</b>	Nehnutel'nosti v Svätom Vlase	<b>Na letisko:</b>	-----	35 km
<b>Izby:</b>	Štúdio	<b>Rok:</b>	-----	2006
<b>Plocha:</b>	70-70 m <sup>2</sup>	<b>Stav:</b>	-----	Vedľajšie ubytovanie
<b>Kúpeľňa:</b>	1	<b>Pripravené:</b>	-----	АКТ 16

**Vlastnosti:**

- |                     |                  |                  |
|---------------------|------------------|------------------|
| ✓ Veľká plocha      | ✓ Vnútorňý bazén | ✓ Detské ihrisko |
| ✓ Uzavretý komplex  | ✓ Investície     | ✓ Kaviareň       |
| ✓ Tehla             | ✓ Výťah          | ✓ Nábytok        |
| ✓ Parkovanie        | ✓ Bazén          | ✓ Reštaurácia    |
| ✓ Recepčia          | ✓ Záhrada        | ✓ Kúpele         |
| ✓ Fitness miestnosť |                  |                  |

**Popis:**

Ponúkame na predaj štúdio s čelným výhľadom na more v elitnom komplexe Garden Of Eden na prvej línii v známom letovisku Sveti Vlas. Štúdio sa nachádza v prvom bloku na morskej strane. Celková rozloha je 70 m<sup>2</sup>.

**Pôdorys štúdia umožňuje jeho rozdelenie na 2 samostatné izby.**

Garden Of Eden je jedným z najkrajších komplexov na bulharskom pobreží Čierneho mora. Majitelia bytov v komplexe môžu bezplatne využívať podzemné a vonkajšie parkovisko.

**Infraštruktúra komplexu:**

- 7 vonkajších bazénov
- vnútorňý bazén
- lobby bar, 3 bary pri bazéne, plážový bar, piano bar,



- 
- 3 reštaurácie (európska, talianska a rybia),
  - obchod s potravinami,
  - kaderníctvo, manikúra/pedikúra,
  - masážny salón,
  - biliardová miestnosť fitness miestnosť, SPA salón
  - detské ihrisko,
  - kryté parkovisko,
  - biznis centrum,
  - 2 tenisové kurty,
  - všetky druhy vodných športov,
  - dve konferenčné sály (kapacita 135 osôb)



**Foto:**



