

**MESTSKÝ DOM 100 METROV OD PLÁŽE V PRESTÍŽNEJ ČASTI MESTA**



<b>Cena:</b>	365 000 €	<b>Kúpeľňa:</b>	2
<b>ID:</b>	3699	<b>Terasy:</b>	1
<b>4tr_dealType:</b>	Na predaj	<b>Podlahy:</b>	2
<b>Typ nehnuteľnosti:</b>	Domy/domčeky	<b>4tr_renovation:</b>	Dizajnové
<b>Lokalita:</b>	Sarafovo-Burgas	<b>Nábrežie:</b>	0.1 km
<b>Izby:</b>	3	<b>Stav:</b>	Vedľajšie ubytovanie
<b>Plocha:</b>	134-134 m <sup>2</sup>	<b>Pripravené:</b>	АКТ 16
<b>Plocha pozemku:</b>	188 m <sup>2</sup>		

**Vlastnosti:**

- ✓ Uzavretý komplex
- ✓ Investície
- ✓ Nábytok
- ✓ Parkovanie

**Popis:**

Dvojpodlažný mestský dom na predaj v uzavretom komplexe v prestížnej štvrti Burgasu - Sarafovo! Rozloha je 134 m<sup>2</sup>, rozloha pozemku prislúchajúceho k rodinnému domu je 188 m<sup>2</sup>.

1. poschodie - vstupná hala, priestranná obývacia izba s jedálenským kútom a kuchyňou, kúpeľňa s WC, východ na dvor.

2. poschodie - spálňa s terasou s výhľadom na bazén, druhá spálňa s terasou, kúpeľňa s WC a vaňou.

Klimatizácia typu "zima/leto" v každej izbe.

Pláž je vzdialená len 100 metrov!

Vo dvore komplexu sa nachádza bazén.

Služby 450 eur ročne. samostatné merače vody a elektriny.

Dom sa predáva s nábytkom a spotrebičmi ako na fotografii.

Uzavretý komplex v susedstve Burgasu. Komplex sa nachádza v tichej oblasti, moderná budova 100 metrov od pláže. Oplotený areál s bazénom.

**Foto:**





